

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Защитников Отечества, 11

Ульяновская область, Ульяновск, улица Защитников Отечества, 11

6 000 000 Р

82 192Р за м²



73.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

ВАШЕМУ Вниманию! Продаётся 3-х комнатная квартира в Ленинском районе города. Квартира расположена в самом развитом районе города, в шаговой доступности есть всё необходимое для комфортного проживания: - супермаркеты: Победа, Магнит,Пятерочка, Гулливер, - 101-ый Губернаторский лицей; - детские сады № 258 и «Уникум»; - Детские развивающие центры - взрослая и детская поликлиники; - аптеки - ФОК Искра (бассейн, фитнес-клуб ULTRA); - пункты выдачи WB, Ozon, Яндекс; - отделения Сбербанка и Почты России. Рядом благоустраивается сквер Три поколения для прогулок и занятий спортом. Благоприятная экологическая ситуация в самом районе: нет промышленного производства, крупных заводов. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Удобная транспортная развязка во все точки города. Маршрутные такси 3,5,49,55,82,96; трамвай №1, 4, 15. В 5 минутах от дома выезд на Президентский мост в сторону Нового города и на Сельдинское шоссе в сторону Дальнего Засвияжья. В 10 минутах ходьбы сосновый и лиственный лес, чистейшее озеро, базы отдыха Берёзовая роща, Раздолье, Термы. Лес, Парк Победы. До центра города 10 минут! Дом построен 2017 году, отопление автономное, на 3 дома, что влияет на коммунальные платежи. Квартира в черновой отделке, с двумя лоджиями Просторные комнаты, есть отдельная гардеробная, большая кухня 14 кв.м ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Алимов Ильдус Иршатович](#)

Телефон: [+79176107266](tel:+79176107266)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

