

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на набережная реки Симбирки, 47

Ульяновская область, Ульяновск, набережная реки Симбирки, 47

9 800 000 Р

65 333Р за м²



150.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Цену смотрим за квадратный метр! ЦЕНТР города! (локация - ул.ул. Ленина, Шевченко, Крымова, Льва Толстого, 12 Сентября) Продаётся новая квартира комфорт - класса в живописном и историческом центре на Набережной реки Симбирки, общей площадью 150 кв.м. Квартира на 3-4 этажах, двухуровневая. Из окон открывается шикарный вид на просторы Свияги и новый с красивейшими видами микрорайон Аквамарин. Дом кирпичный, очень тёплый и с отличной шумоизоляцией! Дом построен в 2022 году, имеет два подъезда, по 4 квартиры на этаже, - Стены выровнены маяками и оштукатурены; - На мансарде в кровле под светодиодными светильниками установлены закладные под окна; - Автономное поквартирное отопление. Установлен двухконтурный котёл ВАХI (Италия), - Высота потолка 3,05 м, на мансарде - 2,8 м, - Низкие коммунальные платежи благодаря прямой оплате поставщику услуг, - Двухкамерные пластиковые окна, - На кухне панорамное застекление в пол; - Свободный паркинг для вашего авто. Во дворе гаражный кооператив, где можно выкупить место. - В шаговой доступности набережная реки, сквер набережной, Храм всех святых, культурные наследия (музеи), ТЦ Аквомолл, Учебные заведения. В 5-минутной доступности центральная остановка города ул. Минаева, с которой можно уехать в любой район города. Звоните, ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Гриценко Галина Алексеевна](#)

Телефон: [+79063902358](tel:+79063902358)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	15.00 кв. м

