

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Ефремова, 147

Ульяновская область, Ульяновск, улица Ефремова, 147

4 950 000 Р

93 396Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Предлагаю вашему вниманию эту теплую, светлую, аккуратную 2-комнатную квартиру! Расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома в спокойном районе Дальнего Засвияжья. Общая площадь – 53,2 кв.м. комнаты правильной прямоугольной формы. Просторная кухня 9,4 кв.м соберет дружную семью за обедом. Совмещенный санузел с современной душевой кабиной оборудован теплым полом (узаконено). Теплая застекленная лоджия с прекрасным видом из окон отделана вагонкой. Не угловая, не торцевая! Отличные соседи. Тамбур на 2 квартиры. Благоустроенный двор с парковкой и детской площадкой - комфортное место для прогулок. В чистом, аккуратном подъезде недавно сделан ремонт. Район отличный, вся необходимая инфраструктура расположена в пешей доступности, что сэкономит ваше время. Рядом школы №85, 55, д/с 168, 171, 233, сетевые магазины и гипермаркеты, торгово-развлекательные центры, почта, Сбербанк, ТЦ Фрегат, салоны красоты, Александровский парк и Аквапарк Улет. Отличная локация с точки зрения транспортной доступности, остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы, маршрутки ходят в любой район города. Взрослый собственник, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы записаться на просмотр в удобное для вас время. Код пользователя: 162800 Номер в базе: 7940233

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Кузнецова Светлана Анатольевна](#)

Телефон: [+79033204210](tel:+79033204210)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

