

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на улица Артёма, 39

Ульяновская область, Ульяновск, улица Артёма, 39

3 000 000 Р

85 714Р за м²



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в тихом районе Ульяновска. Общая площадь квартиры составляет 35 кв. м, из которых 18 кв. м отведены под жилую зону, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2,6 метра, окна выходят во двор, что создаёт дополнительное ощущение уюта и защищённости. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все ваши дизайнерские мечты и создать пространство по своему вкусу. В квартире есть один отдельный санузел и балкон, где можно организовать зону отдыха или небольшую оранжерею. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. Для вашего удобства предусмотрена наземная парковка, где всегда найдётся место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности ТЦ Аквамол, школы, детские сады, клиники и магазины. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продаётся без обременений, чистая юридическая история. Ипотека возможна, поэтому приобретение станет реальностью даже для тех, кто пока не располагает полной суммой.

👁 1 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176201584](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	12
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



