

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Аблукова, 59/7

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Аблукова, 59/7

4 600 000 Р

92 000Р за м²



50.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 105939311 Ваш комфорт начинается здесь: тишина, зелень и все необходимое за порогом. Продается просторная 2-комнатная квартира в Засвияжье на границе с центром. Просторная 2-комнатная квартира 50,3 м² на 7 этаже по ул. Аблукова, 59/7 в теплом кирпичном доме с благоустроенной территорией: огромный двор, детская площадка, тренажеры, зоны для отдыха и спорта (баскетбол, настольный теннис). В квартире требуется ремонт, сохранились деревянные полы, вся мебель остается. Хороший вариант для тех, кто хочет создать жилье полностью под свои желания. Изолированные комнаты, светлая кухня и просторный зал, лоджия 6 м² с выходом из кухни и зала. С лоджии открывается вид на центр города и набережную реки Свияги. Чистый ухоженный подъезд, исправные новые лифты, УК поддерживающая порядок. Инфраструктура все в шаговой доступности: Образование: гимназия 34, школы 51 и 7 (кадетская), педагогический и медицинский колледжи, детские сады 172 Голубка , 165 Бемби , 139 Яблонька , Детский сад Ладушки ТЦ Аквамолл и Пушкаревское кольцо , супермаркеты Пятерочка , Магнит , Ашан Медицина: детская поликлиника 5, стоматология, аптеки Отдых: набережная реки Свияги, зоны для прогулок, детские развивающие центры, школа искусств. Транспортная доступность: Остановка в 2 минутах от дома: автобусы ...

👁 1 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](tel:+79170602822)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

