

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на ул Самарская, 13

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Самарская, 13

3 250 000 Р

95 588Р за м²



34.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 11

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Ульяновске на Самарской улице, 13. Общая площадь квартиры составляет 34,3 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 11-этажного дома, построенного в 1990 году. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение в течение всего дня. Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Совмещенный санузел, лоджия, которая может стать отличным местом для утреннего кофе или небольшого сада. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. Дом ухоженный, с пассажирским лифтом и пандусом, поэтому удобно для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. До ближайшей остановки общественного транспорта — всего несколько минут пешком. Квартира продается от собственника, без обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот. Звоните, просмотр практически в любое время.

👁 4 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876853165](tel:+79876853165)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	11	Площадь кухни	7.00 кв. м

