

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на проезд Героя России Аверьянова, 23

Ульяновская область, Ульяновск, проезд Героя России Аверьянова, 23

2 500 000 Р

69 444Р за м²



36.00 м²

Общая

23.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается или сдается с последующим выкупом уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Россия, Ульяновск, проезд Героя России Аверьянова, 23. Общая площадь квартиры составляет 36.2 кв. м, из которых жилая занимает 23.28 кв. м, а кухня — 7.62 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1974 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора. В квартире есть совмещенный санузел. Квартира требует ремонта, что позволяет новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Дом находится в хорошем состоянии, благодаря чему проживание здесь будет комфортным и безопасным. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района развита: поблизости расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми, станция скорой медицинской помощи и участковый пункт полиции. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. В квартире никто не живет и не прописан. Собственник. Возможна ипотека. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы, если не отвечаем на сообщения смело звоните!

👁 1 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824409510](tel:+79824409510)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

