

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на проспект Ленинского Комсомола, 44

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Ленинского Комсомола, 44

4 400 000 Р

69 841Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

В продаже уютная 3-комнатная квартира, общей площадью 62.97 кв.м. Отличная квартира в Заволжском районе, с развивающейся инфраструктурой. В шаговой доступности все самое необходимое для комфортной жизни и работы. О ДОМЕ: Панельный дом 90 серии 1985 года постройки, в доме восемь подъездов. Дом находится под управлением УК «Ремонтно-эксплуатационная служба» с 2019 года. Во дворе дома детская площадка. О КВАРТИРЕ: Просторная кухня 8.73 м² с кухонным гарнитуром и плитой. Гостиная 17.26 м² в теплых тонах с большим окном, обеспечивающим отличное естественное освещение в течение всего дня. Две спальные комнаты 11.31 м² и 10.26 м² с выходом на широкие, остекленные лоджии. Удобная прихожая зона 10.39 м² с вместительной кладовой. Раздельный санузел, с возможностью установки стиральной машины (вывод под подключение уже сделан). Установлены приборы учета. В квартире сделан качественный косметический ремонт. На полу в кухне постелен линолеум. В прихожей зоне - напольная плитка. На полу в коридоре и комнатах - ламинат. В квартире установлены пластиковые окна, натяжной потолок на кухне, прихожей и спальнях комнатах. Большой тамбур на две квартиры. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности супермаркеты Пятерочка и Гулливер, остановки общественного транспорта, аптеки, детский сад № 209 во дворе дома ...

👁 1 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Марина](#)

Телефон: [+79170506577](tel:+79170506577)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

