

Купить квартиру за 4 940 000 рублей на улица Минаева, 22

Ульяновская область, Ульяновск, улица Минаева, 22

4 940 000 Р

88 214Р за м²



56.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Новый объект в продаже с 09.10.2024г. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 58 квадратных метров, расположенная на четвёртом этаже двенадцатиэтажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Дом находится в престижном районе города Ульяновска, на улице Минаева, 22, что гарантирует развитую инфраструктуру и удобное расположение. В квартире жилой площадью 40 квадратных метров и кухней 8.3 квадратных метра сделан косметический ремонт, благодаря чему она готова к комфортному проживанию без дополнительных вложений. Газ уже проведён, что является большим плюсом для новых владельцев. Также имеется большая лоджия, которую можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Раздельный санузел обеспечит дополнительное удобство для большой семьи или при приёме гостей. Окна квартиры выходят на улицу, предоставляя прекрасный вид на городскую жизнь, храм, парк и позволяя наслаждаться свежим воздухом. Для молодых семей особенно актуально наличие детской площадки прямо во дворе дома, а также близость детского сада и школы. Для любителей шопинга и развлечений приятным бонусом станет соседство с торговым центром. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уединение и качество жизни. Здесь вы найдёте всё необходимое для счастливой и размеренной жизни ...

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876309742](tel:+79876309742)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

