

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на улица Варейкиса, 16А

Ульяновская область, Ульяновск, улица Варейкиса, 16А

5 850 000 Р

106 364Р за м²



55.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Продам светлую, современную, качественно отремонтированную 2-комнатную квартиру в кирпичном доме 2017 года. Дом кирпичный, всего 3-х подъездный (силикатный кирпич нынче большая редкость в строительстве высотных домов)- с поквартирным отоплением (установлен газовый котел BAXI) и закрытой, огороженной придомовой территорией, зелёный двор, во дворе детская площадка и места для парковки авто. Удобная планировка квартиры-прихожая удалена от жилой зоны. С/У под ключ - просторная ванная комната и туалет, полы с подогревом. Всё сделано по уму ! Площадь квартиры с учетом коэффициента на лоджию-55,6 м., без коэффициента-59,7 м. Лоджия площадью - 8,22 кв.м., отделка: пластиковая рама с энергосберегающим стеклопакетом-полностью утеплена по всему периметру и отделана экологическим деревом. Материалы для отделки квартиры использовались качественные. Кухня практичная и удобная для эксплуатации, в алюминиевой рамке, эргономичные полочки и шкафчики (площадь кухни 10,6 кв.м). Высота потолков в квартире - 2,75 м.- это выше, чем с стандартных квартирах. Коммунальные платежи приятно низкие круглый год, отопление регулируется самими, горячая вода не отключается! Придомовая территория ухоженная, подъезды просторные и чистые, жильцы добродушные. Практически во дворе дома школы (62, 47) и детсады. Остановки ...

👁 1 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176202335](tel:+79176202335)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	11
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



