

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Ульяновский пр-кт, 2

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Ульяновский пр-кт, 2

4 200 000 Р

77 778Р за м²



54.00 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Ульяновске, расположенная на Ульяновском проспекте, 2. Общая площадь составляет 54 кв. м, жилая площадь — 31.8 кв. м, а кухня — 10.8 кв. м. Квартира находится на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире есть косметический ремонт, две светлые комнаты и просторная кухня. Санузел отдельный, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Два балкона позволяют насладиться видом на город. Из мебели и техники остается всё необходимое для комфортного проживания. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ к квартире удобен для всех категорий жильцов. Есть мусоропровод, что добавляет комфорта в быту. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается без обременений, документы готовы к сделке. Подходит для ипотеки. Если вы ищете комфортное жилье для своей семьи или инвестицию в недвижимость — не упустите этот вариант! Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить ...

👁 1 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170605883](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

