

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на проезд Полбина, 32

Ульяновская область, Ульяновск, проезд Полбина, 32

3 690 000 Р

56 769Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Выгодное предложение для вас! Продается приличная 3-комнатная квартира в Ближнем Засвияжье площадью 65,3 кв.м (+балкон 3 кв.м)! Квартира в скромном состоянии, требует ремонта. Но она располагается на среднем 3м этаже, что очень удобно. Классическая планировка с проходным залом, но с 2мя большими спальнями и кладовкой. Окна деревянные окна, балкон остеклен. Полы и стены в обычном состоянии, потолки очень ровные. Санузел совмещённый, в хорошем состоянии. В общем, в этой квартире у вас будет прекрасная возможность улучшить её на свой вкус. Дом панельный, соседи тихие, В доме был произведен капитальный ремонт. Во дворе есть парковочные места. Хорошее расположение дома. Остановка транспорта, супермаркеты, Автозавод, Механический завод, Автовокзал, парк Семья, стоматология, поликлиника, 3 дет сада, 2 школы - в шаговой доступности. С документами всё в порядке, ипотеку и сертификаты приветствуем. Звоните, записывайтесь на просмотр. Успейте выгодно купить хорошую квартиру на низком этаже в хорошем доме!. Номер в базе: 11538250. Код пользователя: 166354. Район: Засвияжский.

👁 1 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876857825](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

