

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на ул Федерации, 63

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Федерации, 63

13 500 000 Р

177 632Р за м²



76.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Отличное предложение! Продаётся очень уютная трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в самом центре города в качественном кирпичном доме. Дом с огороженной территорией, с видеонаблюдением и автоматическими воротами. Ухоженная придомовая территория с детскими площадками, лавочками. Чистый подъезд с грузовым лифтом. Очень приличные соседи. Чистая площадь квартиры 70.5 кв м. Общая площадь с учётом двух полу лоджий 77,1 кв м. Квартира-распашонка, окна выходят на две стороны. Вид из окна с прекрасной панорамой на город, видно гостиницу ВЕНЕЦ. Интересная планировка. Мечта любой хозяйки кухня-гостиная 26 кв м. Также имеются две спальня комнаты по 15 кв м. Обе жилые комнаты с выходом на полу лоджии, одна из которых утеплена и оборудована под полноценную вместительную гардеробную. Просторная прихожая со встроенным шкафом-купе. Санузел раздельный. В квартире сделан качественный ремонт в актуальных светлых спокойных тонах. Полы выровнены под один уровень. Напольное покрытие комбинированное , ламинат+плитка. Во всех комнатах натяжной потолок с точечными светильниками и люстрами. В каждой комнате по несколько режимов света. Новая электрическая проводка. Стены выровнены гипсокартоном, местами дизайнерски обыграны декоративной штукатуркой, в основном оклеены обоями под покраску. Окна ...

👁 3 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170603248](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м



