

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Рябикова, 60А

Ульяновская область, Ульяновск, улица Рябикова, 60А

6 500 000 Р

95 588Р за м²



68.00 м²

Общая

39.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 103919671 Просторная элитная 2-х комнатная площадью 68.6 кв.м в Засвияжском районе. Продаю или меняю на 1-2 комнатную квартиру. Ипотека от 15% годовых. О квартире: Окна на две стороны - дают много света и возможность быстро проветрить помещение. встроенная мебель и техника остаются покупателю Квартира сухая, теплая, светлая. 9 этаж 10-ти этажного дома. Есть возможность извлекать доход: арендная плата за эту квартиру составит 25 т.р. в месяц. лоджия 6м застеклена О доме: Панельный 2007г. постройки - проверенный временем на качество. Управляющая компания - Дом-сервис чистый, отремонтированный подъезд состояние инженерных систем дома хорошее. мусоропровод есть, лифт есть Инфраструктура: рядом вся основная инфраструктура района: Торговые Центры, рынок, кинотеатр Луна. Ближайшие к дому детские сады: Семицветик, д/с 224 Рябикова, 54а 200 м, Жар-птица, д/с 155 Рябикова, 58 270м, Чебурашка, д/с 150 Рябикова, 76 360м Ближайшие к дому школы: Средняя школа 82 Самарская, 11а 500м, СШ 61 Камышинская, 51 0.57 км, Гимназия 13 Камышинская, 28 0.57 км, Лицей при УлГТУ 45 Камышинская, 32 0.7 км Гимназия 34 Рябикова, 25а 0.71 км Остановка общественного транспорта: Торговый центр Альянс Трамваи: 4,5,6,9,15,19,22,22к, Автобусы: 4с,28,28н, Маршрутки: 4,4в,5,11,50,52,55 ...

👁 1 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.50 кв. м	Площадь комнат	24.60 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

