

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Гончарова, 6

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Гончарова, 6

9 200 000 Р

124 324Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 103924322 Уникальное предложение! ПРЕИМУЩЕСТВА: Просторная сталинка с ремонтом – уютное и стильное жильё для комфортной жизни. Изолированные комнаты – возможность для приватности или перепланировки под свои нужды. Средний этаж – оптимальная высота без суеты первых и неудобств верхних этажей. Вид на центральную улицу – красивые панорамы из окон и ощущение жизни в сердце города. Остаётся вся встроенная мебель и техника – готовый вариант для комфортного заезда! Элитная локация – рядом парки, кафе, магазины, транспорт и вся инфраструктура. ИНФРАСТРУКТУРА: Магазины: ТЦ Аквामолл, ТРЦ Версаль, Магнит, Пятёрочка, Центральный рынок (10 мин пешком) Больницы: Городская больница №1 (ул. Гончарова, 15), Областная детская клиническая больница, Частные медцентры, Аптеки Школы: №6 им. И.Н. Ульянова, Гимназия №1 им. В.И. Ленина Детские сады (№20, №45) ВУЗы: УлГПУ, УлГУ (Ульяновский госуниверситет), УлГТУ (Политех) – 15 мин на машине Общественный транспорт (остановки в 3-5 минутах ходьбы): Автобусы: № 4, 22, 28, 30, 36, 46, 66, 96 Маршрутки: № \*\*, \*\*, \*\*, \*\*, \*\* Троллейбусы: № 2, 4, 6 Ж/д вокзал Ульяновск-Центральный – 10 мин на машине Аэропорт Ульяновск-Баратаевка – 25 мин на авто Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 ...

👁 2 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: Сайкова Юлия

Телефон: +79661147035

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

