

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на проспект Столыпина, 1

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Столыпина, 1

3 500 000 Р

109 375Р за м²



32.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 103733676 Прекрасный шанс стать владельцем этой отдельной и функциональной квартиры, площадью 35 кв.м с учетом лоджии, в новом микрорайоне Нового города. Возможен обмен. Ипотека от 15% с нашим брокером. О квартире: Это современная квартира-в новом доме. Выполнена шумоизоляция стен автономное поквартирное отопление: свой газовый котел затраты на оплату коммунальных услуг зимой до 3 т.р, летом до 1 т.р. комфортный 2-й этаж Есть возможность извлекать доход: арендная плата за эту квартиру составит 20 т.р. в месяц. посуточная аренда от 30 т.р. О доме: кирпичный дом 2016 г. постройки красивый ухоженный двор-сад без машин
Инфраструктура: Ближайшие к дому школы: Средняя школа №50 Фестивальный бульвар, 4 1.3 км, Средняя школа №69 Фестивальный бульвар, 18 1.52 км, Гимназия №65 им. Н. Сафронова Фестивальный бульвар, 24 1.69 км Ближайшие к дому детские сады: Детский сад №183 Галушина бульвар, 2 270 м, Самолётик, детский сад №29 Фестивальный бульвар, 11 1.28 км, Алые паруса, центр развития ребенка-детский сад №188 40 летия Победы, 22 1.32 км, Детский сад №7 Солнечная, 10 1.44 км Остановки общественного транспорта Остановка проспект Столыпина, на пр-те Столыпина - маршрутка 47, Остановка Торговый центр Лента на проспекте Созидателей, автобусы 10,28,30,35,46,65, маршрутка ...

👁 1 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Казак Олег](#)

Телефон: [+79661147035](tel:+79661147035)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

