

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на проспект Генерала Тюленева, 44

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Генерала Тюленева, 44

4 450 000 Р

123 611Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.80 м<sup>2</sup>

Жилая

10.20 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 16

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию шикарную видовую однокомнатную квартиру, расположенную на 13 этаже 16-ти этажного дома по адресу: проспект Генерала Тюленева, дом 44. Квартира очень светлая и уютная, выполнен качественный современный ремонт, абсолютно не требует вложений. Просторная кухня площадью 10,2 кв.м. с современным кухонным гарнитуром и встроенной техникой. Жилая комната площадью 16,8 кв.м. имеет выход на лоджию, которая утеплена и может служить отдельной комнатой со спальным местом. Санузел совмещенный, отделан плиткой, установлен водонагреватель. Отдельного внимания заслуживает потрясающий вид из окон, который никого не оставит равнодушным в любое время суток. Соседи приятные дружелюбные люди. Имеется большой тамбур на две квартиры, в котором с легкостью можно разместить коляски, велосипеды и прочее. Отличный вариант для молодой семьи с детками. Район активно развивается и застраивается. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: д/с 31, Лицей 102, школа 86 центры детского развития, супермаркеты, кафе и рестораны, медицинские центры, фитнес-клуб, гипермаркет Сарай, парк Прибрежный и берег Волги, остановки общественного транспорта. Оперативно покажем квартиру в любое удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение сделки для покупателя в подарок!

👁 1 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [АН Советник](#)

Телефон: [+79045605595](tel:+79045605595)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	13
Этажей всего	16	Площадь жилая	16.80 кв. м
Площадь кухни	10.20 кв. м		



