

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на улица Аблукова, 13

Ульяновская область, Ульяновск, улица Аблукова, 13

4 550 000 Р

91 000Р за м²



50.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 103238883 ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА В ЛИКВИДНОМ РАЙОНЕ Трехкомнатная квартира общей площадью 50м2 находится на 2ом этаже 5ти этажного дома в сердце Ближнего Засвияжья. 3 жилых комнаты площадью около 36м2 позволят разумно организовать пространство под Ваши потребности и выделить каждому члену семьи свою комнату. Преимуществом квартиры является планировка окнами в тихий и зеленый двор. Имеется балкон, застеклен. ВО ВСЕЙ КВАРТИРЕ ВЫПОЛНЕН КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ. Новым хозяевам останется встроенная мебель. В 2022-2023 гг был проведен капитальный ремонт дома: заменены все коммуникации, трубы, был проведен ремонт кровли и подъездов. Дом находится в отличной локации с развязкой во все районы города, в зеленом мкрн Ближнего Засвияжья. В шаговой доступности школа 7, детский сад 107, детская и взрослая поликлиники, ТРЦ АкваМолл, супермаркеты, остановки общественного транспорта, пункты выдачи интернет заказов. В шаговой доступности набережная реки Свияги - прекрасное место для отдыха и прогулок с семьей. УБЕДИТЕСЬ ВО ВСЕМ ЭТОМ ЛИЧНО: ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР БЕЗ ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК
Виды оплаты: наличные, ипотека, военная ипотека, мат.кап., субсидии и сертификаты. Гарантируем безопасность сделки для обеих сторон. Оформим ипотеку со сниженной процентной ставкой ...

👁 1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170602822](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

