

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Марата, 14

Ульяновская область, Ульяновск, улица Марата, 14

6 500 000 Р

60 748Р за м²



107.00 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Вы, вероятно, задаете, что каждый день деньги хранящиеся у вас на счете, медленно, но верно обесцениваются. Это как песок утекающий сквозь пальцы. Но давайте представим себе другой сценарий. Представьте, что вы можете остановить этот негативный процесс. Представьте, что у вас есть ключ к стабильному будущему. Я предлагаю вам этот ключ! Квартира в самом сердце Ульяновска. Она представляет собой идеальное вложение и увеличение Вашего капитала. Новый достаточно популярный тренд разделение квартир на отдельные жилые ячейки — студии, со своей кухней и сан.узлом в номере. Квартира находится на высоком первом этаже, площадью 107,2 квадратных метров, с планировкой на 7 полноценных студий и общим коридором. Это означает, что вы можете использовать ее как мини отель, с пассивным доходом в месяц 126 000 руб. Так же он подойдет под аренду офиса, для небольших организаций, бьюти услуг, так как есть мокрая точка в каждой студии. Почему стоит инвестировать именно в этот вид недвижимости: Мгновенная отдача: ваш доходный дом будет готов принять первых постояльцев сразу после приобретения и обновления. Наслаждайтесь пассивным доходом с третьего месяца владения! В радиусе 15 минут ходьбы находятся десятки популярных туристических объектов. Центральная часть города г. Ульяновска, развитая инфраструктура 1 ...

👁 1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176206983](tel:+79176206983)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

