

Купить квартиру за 3 390 000 рублей на Фестивальный б-р, 22

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Фестивальный б-р, 22

3 390 000 Р

91 622Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Квартира в хорошем состоянии. С большой прихожей (под двушкой). Окна выходят на другую сторону от подъезда, сторона солнечная. Рядом с окнами нет проезжих дорог, из-за этого в квартире тишина и нет пыли). Пластиковые окна везде. Бронированная дверь. Сан узел в современном кафеле. Водонагреватель остаётся, счётчики менялись недавно. Современные двери. Шкаф в прихожей и встроенная кладовка. Кухонный гарнитур, плита и вытяжка остаются. Квартира очень тёплая. Тамбур на две квартиры. Большой двор. Очень тихий район, но в тоже время в двух шагах от центра. Развитая инфраструктура. В минуте ходьбы школы, в том числе гимназия 65, детские сады и магазины. Квартира без долгов и обременений. Один взрослый собственник. РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ !!!

👁 1 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876313917](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 19.00 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

