

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на ул Луначарского, 23Б

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Луначарского, 23Б

4 550 000 Р

113 750Р за м²



40.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 18

Этаж

Квартира с изумительным видом на Волгу. Дом с автономным отоплением (крышная котельная). В доме консьерж, видеонаблюдение, два лифта, чистый подъезд и придомовая территория. Удобная планировка: кухня квадратная 12 кв.м., с выходом на балкон. Зал квадратный, свободный, коридор широкий с нишей под шкаф-купе, вместительный и просторный санузел. В квартире новый ремонт, новая кухня, новая техника. Полламинат, в кухне и коридоре -керамогранит, санузел кафель. Потолки натяжные. Вместительный балкон, отделан евровагонкой! Во дворе детская площадка, парковка авто. Хорошая управляющая компания Домострой сервис. Дом расположен вблизи парковой зоны, в трех минутах ходьбы спорт комплекс Автомобилист , кинотеатр Современник , рядом магазины, поликлиники, остановки общественного транспорта, рынок Заря, школы, д/сады, центр развития детей.

👁 1 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176005278](tel:+79176005278)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	18
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



