

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на пер Брюханова, 1

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пер Брюханова, 1

4 400 000 Р

102 326Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 18

Этаж

Видовая евро двушка в сданном доме в Ленинском районе рядом с УЛГТУ в ЖК Юность! Это последнее строительство в данном ЖК, больше не будет! С шикарным видом на р.Волгу (в продаже у застройщика таких квартир давно нет!). Общая площадь 42,50, без учета лоджии 41,69 кв.м., расположена на 7 этаже. Жилой комплекс «Юность» – это потрясающие виды на Волгу и Президентский мост, пешие прогулки в парках, развитая инфраструктура района. Благодаря удобной транспортной развязке и близости Президентского моста можно быстро добраться от дома до любой точки города. Ваш дом станет местом для единения с природой и собственной зоной комфорта, а виды из окон будут ежедневно радовать вас бескрайними просторами над Волгой. Преимущества данного ЖК: 1. Кирпичный дом с секциями переменной этажности 2. Уникальные виды на Волгу и Президентский мост 3. В доме установлен индивидуальный тепловой пункт, позволяющий жильцам экономить до 30% на коммунальных платежах 4. Закрытая территория и видеонаблюдение 5. Во дворе находятся спортивные и детские площадки с безопасными прорезиненным покрытием 6. Развитая инфраструктура, близость учебных заведений. Данная квартира — это самый идеальный вариант для покупки как для собственного проживания, так и для инвестиций. Рядом проходят улицы: Розы Люксембург, Юности, Радищева ...

👁 1 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Юлия Николаевна](#)

Телефон: [+79176302727](tel:+79176302727)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	18	Площадь кухни	6.00 кв. м

