

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Кольцевая улица, 34

Ульяновская область, Ульяновск, Кольцевая улица, 34

2 500 000 Р

54 348Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 102738269 Продается уютная, светлая, теплая двухкомнатная квартира. Семейный формат. В спальном районе города с развитой инфраструктурой. Идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Возможно оформить в ипотеку под ставку от 14,75% годовых. О ДОМЕ : Панельный многоподъездный дом, пять этажей . В доме прошел капитальный ремонт . Крыша новая , не течет . Чистый, ухоженный подъезд, новый ремонт. Тихие и спокойные , дружелюбные соседи. Свой ТСЖ , в связи с этим коммунальные платежи дешевле . Достаточно парковочных мест . О КВАРТИРЕ: Светлая, теплая квартира , косметический ремонт В квартире сделана тепло - звуковая изоляция, стены обшиты ГВЛ , соседей не слышно . Пластиковые окна, полы ламинат, заменены радиаторы, Санузел совмещен , отделан кафелем , заменены трубы водоснабжения , канализации, новые стояки. Светлая кухня , новая газовая колонка фирмы Нева. Есть подсобная 2,33 кв м , которая может использоваться как гардеробная. Балкон застеклен и обшит , пластиковый стеклопакет. По договоренности в квартире может остаться мебель. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Во дворе школа 30 , в нескольких минутах ходьбы школа 58 , детские сады 216 , 183. В шаговой доступности супермаркет Пятерочка, Магнит, Гулливер , рынок Заря , аптеки ...

👁 2 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Грибанова Галина](#)

Телефон: [+79661147035](tel:+79661147035)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

