

Купить квартиру за 2 960 000 рублей на Хрустальная улица, 35

Ульяновская область, Ульяновск, Хрустальная улица, 35

2 960 000 Р

67 273Р за м²



44.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Железнодорожном районе, общей площадью 44,7 кв. м, Ульяновск, Хрустальная улица, 35. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1970 году. Жилая площадь составляет 29 кв. м, а кухня — 6,5 кв. м. Высота потолков — 2,54 м. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. В квартире проведен косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Планировка включает совмещенный санузел и один балкон, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Обстановка позволяет создать уютное пространство для проживания. Дом в хорошем состоянии, с чистыми подъездами и ухоженной придомовой территорией. Парковка находится рядом, поэтому можно легко найти место для автомобиля. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Квартира продается в чистой продаже, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, один взрослый собственник. Отличный вариант для семейной жизни или как инвестиция. Не упустите возможность приобрести это замечательное жилье! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

👁 1 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176204500](tel:+79176204500)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



