

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на проспект Маршала Устинова, 50

Ульяновская область, Ульяновск, проспект Маршала Устинова, 50

6 850 000 Р

96 479Р за м²



71.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже светлая и просторная трехкомнатная квартира в ЖК Экосити! В кирпичном теплом доме 2023 г. постройки с поквартирным автономным отоплением! В квартире: •Выполнена предчистовая отделка (выстроены перегородки, стены выровнены и оштукатурены, по всей квартире залита стяжка пола, произведена разводка электрики). Установлены натяжные потолки. •Осталось поклеить обои и уложить напольное покрытие. •Установлен двухконтурный газовый котел, соответственно, самые низкие коммунальные платежи и независимость от отопительного сезона. •Функциональная планировка: 3 изолированные комнаты, отдельный сан узел, просторная 11 - метровая кухня с выходом на застекленную 4 - м лоджию, вместительная прихожая с возможностью установки шкафа-купе. •Огромный тамбур на 3 квартиры. •На 1 этаже есть колясочная и велосипедная. •Комфортный 3 этаж. •Прекрасный семейный формат квартиры! •Закрытый двор. •Полностью огороженная территория. Современные детские площадки с безопасным покрытием, спортивные площадки для разных видов спорта, множество тренажеров, многоуровневое озеленение, освещение, ключевой доступ и КПП, въезд через шлагбаум. Парк Прибрежный и выход к Волге в шаговой доступности! А так же банки, магазины, налаженная система общественного транспорта, аптеки, Губернаторский инженерный лицей ...

👁 1 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Алсу Абдюшева](#)

Телефон: [+79063924328](tel:+79063924328)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

