

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на ул Смычки, 5

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Смычки, 5

4 490 000 Р

91 633Р за м²



49.00 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная уютная квартира, общей площадью 49.45 м2, расположенная по адресу ул. Смычки, дом 5. В квартире сделан качественный ремонт. Что позволяет Вам сразу заехать и с комфортом обустроиться. Преимуществом данной квартиры является расположение на две стороны. Имеется утепленный балкон, отделанный евровагонкой. Ванная комната и санузел отдельные, отделаны кафелем. В квартире остается кухонный гарнитур, два кондиционера, вместительный шкаф-купе в прихожей, в комнате остается шкаф немецкого производства и диван(по договоренности). Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1975 году. Дом кооперативный, дом управляется непосредственно жителями, поэтому коммунальные платежи не высокие, дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка. Дом расположен в тихом, зеленом, благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом расположены школы, дет. сады, магазины, Аквамолл, почта, детская и взрослая поликлиники в пешей доступности. Отличная транспортная доступность позволит Вам быстро добраться до любой точки города. Один собственник, чистая продажа, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку. Юридическое сопровождение и помощь с ипотекой покупателю.

👁 3 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867361514](tel:+79867361514)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.90 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

