

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Защитников Отечества, 9

Ульяновская область, Ульяновск, улица Защитников Отечества, 9

3 400 000 Р

109 677Р за м²



31.00 м²

Общая

15.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Во дворе большая закрытая детская площадка, спортивная площадка. Установлен шлагбаум, всегда есть место для парковки своего автомобиля. Работает УК, которая своевременно следит за чистотой и порядком в доме и во дворе. Подъезд очень чистый и ухоженный. Квартира расположена в самом развитом районе города, в шаговой доступности: - детские сады Уникум и 258 ; - 101-ый Губернаторский лицей; - взрослая и детская поликлиники; - МЦ Академия, лаборатория Гемотест; - ФОК Искра (бассейн, фитнес-клуб ULTRA); - детские развивающие центры; - аптеки; - крупные и средние супермаркеты: Пятерочка, Магнит, Гулливер, Победа, Бристоль, К&Б; - пункты выдачи WB, Ozon, Яндекс; - отделения Сбербанка и Почты России. Рядом с домом благоустраивается сквер Три поколения для прогулок и занятий спортом. Благоприятная экологическая ситуация в самом районе: нет промышленного производства, крупных заводов. Удобная транспортная развязка во все точки города. Маршрутные такси: 3,5,49,55,82,96 трамвай 1, 4, 15. В 5 минутах от дома выезд на Президентский мост в сторону Нового города и на Сельдинское шоссе в сторону Дальнего Засвияжья. В 10 минутах ходьбы сосновый и лиственный лес, чистейшее озеро, базы отдыха Берёзовая роща , Раздолье , Термы. Лес , Парк Победы. До центра города 10 минут. Квартира без обременения ...

👁 1 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170607495](tel:+79170607495)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

