

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Аблукова, 85

Ульяновская область, Ульяновск, улица Аблукова, 85

4 150 000 Р

76 852Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 102425085 Если вы обошли уже все квартиры на районе и вам не нравится ни один из ремонтов , сделанных собственниками , то эта квартира точно ждала Вас ! Продаем по цене студии 25 кв.м. в бетоне что рядом в ЖК Акварин , т.е. локация таже , а метров в 2,5 раза больше ! Поэтому не упустите свой шанс - записывайтесь на просмотр с 8:00-21:00 все покажем и расскажем ! И мы даже не будем вас томить и уже в этом объявлении раскроем все важные основные моменты : Общая площадь вместе с лоджией 57.3 кв.м. Все комнаты изолированные . Окна выходят на тихий двор, около дома остановка общественного транспорта, 1 взрослый собственник будет присутствовать на сделке , квартира без долгов и обременений . На данный момент в квартире проживают квартиранты с ежемесячной платой по такому раскладу : плата за квартиру 20000 + регистрация 4 девочек по 2000 и того 28000 + счётчики. Если вы искали именно как инвестицию , то вам даже не нужно терять время и деньги в поиске арендатора . ВНИМАНИЕ : цена снижена на месяц , пока в продаже дом , который хотим купить ! Инфраструктура : благоустроенная набережная для отдыха и вечерних прогулок 2 игровые площадки перед и за домом 12 минут пешком до ТЦ «Ашан» более 5 д/с в пешей доступности 24 лицей и 51 школа открытие нового моста , что делает ...

👁 1 с 26.04.2025, обновлен 26.04.2025

Продавец: [Серажетдинова Алсу](#)

Телефон: [+79661147035](tel:+79661147035)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

