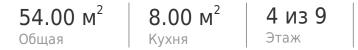


Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Аблукова, 85

Ульяновская область, Ульяновск, улица Аблукова, 85

4 150 000 P

76 852P за м²



Арт. 102425085 Если вы обошли уже все квартиры на районе и вам не нравится ни один из ремонтов, сделанных собственниками, то эта квартира точно ждала Вас! Продаем по цене студии 25 кв.м. в бетоне что рядом в ЖК Аквамарин, т.е. локация таже, а метров в 2,5 раза больше! Поэтому не упустите свой шанс - записывайтесь на просмотр с 8:00-21:00 все покажем и расскажем! И мы даже не будем вас томить и уже в этом объявлении раскроим все важные основные моменты: Общая площадь вместе с лоджией 57.3 кв.м. Все комнаты изолированные. Окна выходят на тихий двор, около дома остановка общественного транспорта, 1 взрослый собственник будет присутствовать на сделке, квартира без долгов и обременений. На данный момент в квартире проживают квартиранты с ежемесячной платой по такому раскладу: плата за квартиру 20000 + регистрация 4 девочек по 2000 и того 28000 + счётчики. Если вы искали именно как инвестицию, то вам даже не нужно терять время и деньги в поиске арендатора. ВНИМАНИЕ: цена снижена на месяц, пока в продаже дом, который хотим купить! Инфраструктура: благоустроенная набережная для отдыха и вечерних прогулок 2 игровые площадки перед и за домом 12 минут пешком до ТЦ «Ашан» более 5 д/с в пешей доступности 24 лицей и 51 школа открытие нового моста, что делает ...

● 1 с 26.04.2025, обновлен 26.04.2025

Продавец: Серажетдинова Алсу

Телефон: +79661147035

3



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 4

Этажей всего 9 Площадь кухни 8.00 кв. м





















