

Купить квартиру за 2 490 000 рублей на ул Тельмана, 12

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Тельмана, 12

2 490 000 Р

77 813Р за м²



32.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Самое время покупать!!!! Срочная продажа! Представляем Вашему вниманию 1-комнатную квартиру по улице Тельмана. Тихий зеленый район Верхней террасы. Дом кирпичный, теплый с прекрасным видом с 8 этажа. Общая площадь квартиры 32,3 кв.м, жилая 18,08 кв.м, кухня 7,23 кв.м. Зал зонирован на спальную зону и гостиную. Совмещенный санузел - панели. Пластиковые окна. Отсутствие балкона легко компенсирует наличие вместительной кладовой в квартире, а также имеется отдельная кладовая в подвале дома для хранения различных вещей и консервации. Закрытый тамбур на 3 квартиры. Все чистенькое и аккуратное. Кухонный гарнитур, плиту, диван, остальное по договоренности оставляем. Просторный двор и много места для парковки авто; хорошая детская площадка, ваши дети будут довольны. В подъезде проживают тихие, вежливые соседи. Новый лифт. Удобная локация и месторасположение, особенно для семьи с детьми, во дворе имеется детский сад Солнышко, через двор гимназия 59 (относится по прописке). В шаговой доступности д/с 148,54, 183, Школы 42,19, Гимназия 59. Рынок Лансет, магазины Магнит, Гулливер, ТК Удача, отделение Сбербанка, Почты России, сквер Олимпийский, парк 40-летия ВЛКСМ. Остановки общественного транспорта находятся рядом с домом, позволяют добраться в любую точку города (автобусы 30,35,28 ...

👁 1 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867353649](tel:+79867353649)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

