

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Заречная, 22

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Заречная, 22

4 500 000 Р

68 182Р за м²



66.00 м²

Общая

39.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в уютном и тихом районе на улице Заречной , дом 22. Общая площадь квартиры - 66,2 кв. м, жилая площадь - 39,65 кв. м, а кухня - 10,35 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже 9-этажного панельного дома 1992 года постройки. Потолки высотой 2,6 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошую освещенность в течение дня. В квартире есть два застекленных и утепленных балкона, где можно обустроить уголок для отдыха. Установлены новые межкомнатные двери. Подъезд всегда чистый. Есть лифт, мусоропровод и домофон. Соседи тихие и порядочные люди. Для владельцев автомобилей предусмотрена парковка, есть и охраняемая платная. Двор дома находится под видеонаблюдением. Расположение дома очень удачное: в шаговой доступности находятся: поликлиника, аптеки, школа, дет.сады, парк, р. Волга и остановки общественного транспорта. Квартира продается от собственника, без долгов и обременений, что упрощает процесс оформления. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает этот вариант доступным для большего числа покупателей. Новым хозяевам остаётся кухонный гарнитур и мебель в прихожей. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной ...

👁 1 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176116824](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.70 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

