

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Минаева, 38

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Минаева, 38

4 800 000 Р

106 430Р за м<sup>2</sup>

45.10 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.50 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Выгодное предложение для тех кто хочет иметь квартиру в районе с развитой инфраструктурой на одной из центральных улиц города. Вашему вниманию предлагается двухкомнатна квартира в панельном доме. Отличное предложение для молодой семьи, которая мечтает купить квартиру с ремонтом. В квартире заменена проводка на медную, установлены качественные окна, стяжка на полу, напольное покрытие-водостойкий ламинат -Таркет 34 класса, заменены трубы,стояк. Ухоженный дом, 2 года тому назад сделан капитальный ремонт крыши, полностью отремонтировали отмостку вокруг дома, двор заасфальтировали, новые бордюры, установлены козырьки. Все что нужно для жизни в городской среде находится в шаговой доступности: УлГУ, лучшие школы-гимназии Ульяновска: № 6, 40, 11, ТЦ Аквамол, Ашан, Пушкаревское кольцо, супермаркеты, салоны красоты, медицинские центры, банки, почта и пр... Отличная транспортная развязка. Документы готовы, никто не прописан,чистая продажа. Ключи в агентстве. Право собственности больше пяти лет. Ипотека возможна.

👁 1 с 06.03.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ](#)

Телефон: [8-9510-97-67-15](tel:8-9510-97-67-15)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.50 кв. м		



