

Сдать складское помещение за 180 000 рублей на проезд Нефтяников, 12

Ульяновская область, Ульяновск, проезд Нефтяников, 12

180 000 Р в месяц

300Р за м² в месяц



600.00 м²

Общая

Предлагаем в аренду производственно-складское помещение площадью 232,6 м2 в современном производственно-складском комплексе по адресу: г. Ульяновск, проезд Нефтяников, дом 12. Характеристики помещения: Площадь 232,6 кв.м. Высота помещения до балки - 6 метров. Пол бетон антипыль. Имеется противопожарная сигнализация, противопожарный водопровод. Большие ворота в помещение. Коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, санузел. На складе имеется бытовка для персонала. Мощность электроэнергии - 30 кВт, имеется возможность увеличить. Широкие подъездные пути, удобная зона разгрузки (пандус) под газель и еврофуры. Пандус с навесом. Удобная площадка для маневрирования автофур. В стоимость арендной платы уже входит отопление (отдельно арендатор оплачивает только за электроэнергию и водоснабжение).!!!! Рядом Федеральная трасса М5 Урал. На территории имеется столовая. Дополнительно можно арендовать офисные помещения. Круглосуточная охрана. Арендаторам доступ на территорию 24/7. Рядом с комплексом остановка общественного транспорта. Конечная остановка маршрута 52. Подходит для использования: - под оптовый склад; - под производство; - логистический комплекс; - свободного назначения. Индивидуальный подход к каждому арендатору. Стоимость: 300 рублей в т.ч. НДС 20% без стеллажей. Есть возможность укомплектовать склад ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876311563](tel:+79876311563)

Характеристики

Этажей всего 1



