

Купить складское помещение за 17 073 200 рублей на Московское шоссе, 24Б

Ульяновская область, Ульяновск, Московское шоссе, 24Б

17 073 200 Р

42 683Р за м<sup>2</sup>

400.00 м<sup>2</sup>

Общая



Описание Склад Готовый бизнес 8200 м<sup>2</sup> БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Номер объекта в базе # 20620 Площадь: 8200 кв.м, расположено на земельном участке площадью 25 794 кв.м. Этаж: 1 -Габариты 126\*65 м. Шаг колонн 17,7\*6 м Этажность: 1 Все коммуникации проведены: водоснабжение, водоотведение, отопление(газовое) ГРПШ, вентиляция, электроснабжение (подстанция на 630 кВт) по 2 категории. Состояние: в 100 процентной аренде с хорошим денежным потоком! Доступ в помещение: 24/7 Электроснабжение: 630 кВт Высота потолков: 9 м Кол-во входов: Грузовые ворота автоматические новые, четыре штуки. Есть возможность сделать больше! Санузел: Совмещённый Назначение: Без профиля, любое коммерческое использование Примечание: Открытая асфальтированная площадка 1га. Отдельная парковка еврофур. Земельный участок площадью 25 794 кв.м. Площадка расположена в черте города с удобным транспортно-логистическим решением. Территория имеет замкнутый охраняемый периметр с КПП. Топинговые полы. Новая асфальтированная дорога до территории склада. Большая парковка в собственности, для сотрудников за периметром склада. Видеонаблюдение по всей территории. Новая кровля, окна, ворота. Продажа от юридического лица с НДС. Обременений нет, документы к продаже готовы! Продажа: 350 млн. рублей DAEVROPA с радостью поможет вам найти ...

👁 1 с 21.08.2025, обновлен 21.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176017022](tel:+79176017022)

## Характеристики

|              |   |
|--------------|---|
| Этажей всего | 1 |
|--------------|---|



