

Сдать складское помещение за 576 000 рублей на Инженерный 42-й проезд, 19

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Инженерный 42-й проезд, 19

576 000 Р в месяц

400Р за м² в месяц



1440.00 м²

Общая

В аренду производственно-складское помещение площадью 1440 кв.м. (30x48м)
Первая линия.
Отдельно стоящее здание.
Площадь вокруг здания и подъездные пути асфальтированы.
Ворота под фуру и ГАЗель с двух сторон здания.
Потолки - 8,5 под крышей, 7м под фермами.
Наливные (беспылевые) полы.
Отопление котлом.
Подведена вода и канализация.
Подведенная мощность 150 кВт (Возможность увеличения).
Подготовка охранной и пожарной сигнализации.
Доступность 24/4.
Возможность круглосуточно производить перемещение грузов.
В зимнее время очистка от снега производится силами арендатора.
Имеется стоянка для автомобилей арендаторов.
Напротив объекта остановка общественного транспорта.
Подходит под региональный логистический центр, склад готовой продукции и мн.др.
Стоимость аренды 400 рублей за кв.м.
Электроэнергия и вода - по счетчику.
Форма оплаты - безналичная. УСН.

РБН73

Арт. 107242811

👁 1 с 15.06.2025, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Наличие парковки	да		



