

Сдать складское помещение за 244 000 рублей на Инженерный 42-й проезд, 19

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Инженерный 42-й проезд, 19

244 000 Р в месяц

400Р за м² в месяц



610.00 м²

Общая

В аренду производственно-складское помещение площадью 610 кв.м.
Возможность увеличения.
Первая линия, отдельно стоящее здание.
Площадь вокруг здания и подъездные пути асфальтированы.
Ворота под фуру и ГАЗель с двух сторон здания.
Высота потолков под крышей 6,5 м, под фермами 5 м.
Наливные (беспылевые) полы.
Отопление котлом.
Подведена вода и канализация.
Подведенная мощность 140 кВт.
Подготовка охранной и пожарной сигнализации.
Доступность 24/4.
Возможность круглосуточно производить перемещение грузов.
Имеется стоянка для автомобилей арендаторов.
Напротив объекта остановка общественного транспорта.
Подходит под региональный логистический центр, склад готовой продукции, производство и мн. др.
Стоимость аренды 400 рублей за кв.м.
Электроэнергия и вода - по счетчику.

РБН73

Арт. 66116348

👁 2 с 26.05.2024, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие отопления	да
Наличие парковки	да	Наличие электроснабжения	да



