

Сдать офис, помещение под офис за 236 000 рублей на Мира 2-й пер., 24

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Мира 2-й пер., 24

236 000 Р в месяц



205.10 м²

Общая

1 из 14

Этаж

- 205,1м² свободного назначения в центре города.
- От собственника, без комиссии для арендатора.
- Первая линия переуллка Мира.
- Отдельный вход с панорамным остеклением.
- Доступ 24/7.
- Окна выходят на 2 стороны: переулок Мира и в закрытый двор. Много естественного освещения.
- Помещение было лицензировано под медицинский центр, соответствует всем требованиям и стандартам.
- Оснащено мокрыми точками.
- Приточно-вытяжная вентиляция.
- Хороший чистовой ремонт.
- Оборудован эвакуационный выход во двор.
- Место под вывеску освещается прожекторами.
- Открытая парковка непосредственно перед помещением.
-:Прекрасная доступность как пешком, так и на личном или на общественном транспорте, рядом остановки в любое направление города.
- Прекрасно сформированная инфраструктура вокруг - огромное количество офисов, ТЦ, банки, густонаселённый жилой район.
- 500 м от перекрёстка центральных улиц города Гончарова и Карла Маркса.

Продажа медицинского оборудования возможна, обсуждается за отдельную сумму.

Арт. 117222464

👁 1 с 21.09.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	14
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м
Наличие электроснабжения	да		



