

Сдать офис, помещение под офис за 137 900 рублей на Гончарова ул, 27

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Гончарова ул, 27

137 900 Р в месяц



160.00 м²

Общая

6 из 8

Этаж

Шестой этаж восьмиэтажного здания. Помещения находятся в идеальном состоянии, не требующем ремонта. Светлое. Система отопления работает устойчиво, сантехническое оборудование находится в технически исправном состоянии. Весь шестой этаж 160,3 кв.м. кабинеты : 32, 40, 53 кв.м Кондиционеры, панорамный вид, охрана.
Здание находится непосредственно в центральной новой деловой части города, имеет современный архитектурный облик. Имеет транспортную и пешеходную доступность, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Во дворе офисного центра парковочное место для основного арендатора. В непосредственной близости отель Hilton, отделение Центрального банка РФ, торговые и офисные центры "АМАРАНТ", "СИТИ", "ПАЛЛАДА", "ВЕРСАЛЬ", "ЦУМ", в которых находятся офисы крупных компаний и банков.
Спецификации:
Общая площадь:160 кв. м
Телефон:Есть, подключен Интернет
Коммуникации:ГВС, ХВС, канализация
Отопление:Центральное
Электроснабжение:23 КВт
Отделка помещения:
Потолок:Подвесной типа "Новый"
Стены:Обои под покраску
Пол:Ламинат и плитка керамогранит
Общее состояние:Отличное
Дополнительно:Установлены счетчики коммерческого учета тепла.
От собственника. Без Комиссии ...

👁 2 с 25.07.2021, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](tel:+79603688075)

Характеристики

Этаж	6	Этажей всего	8
Наличие лифта	пассажирский лифт	Наличие парковки	да
Высота потолков	3.2 м	Наличие электроснабжения	да

