

Сдать офис, помещение под офис за 125 000 рублей на Бебеля ул., 30

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, Бебеля ул., 30

125 000 Р в месяц



250.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 5

Этаж

Сдаётся коммерческое помещение в центре города в нежилом фонде. <br>Общая площадь 250 кв.м. <br>Помещение расположено в цоколе пятиэтажного здания. <br>Два отдельных входа. <br>Газовое отопление. <br>Отдельный санузел. <br>Централизованная канализация. <br>Приточно-вытяжная вентиляция. <br>Охранная сигнализация, пожарная сигнализация. <br>Интернет. <br>Кондиционер. <br>Помещение класса В+. <br>Возможна перепланировка. <br>Свободная парковка. <br>В шаговой доступности ЦУМ, Дом Гончарова. <br>Рекомендуется под офис, салон красоты, курьерскую службу и др. <br>Не рассматривается под музыкальный салон, выпечка, ремонтная мастерская, где используется станочное оборудование. <br>Стоимость аренды 125000 руб./мес. <br>К/У сверху. <br>(Отопление зимой обходится примерно 7-8 тыс. руб. в месяц.) <br>----- <br>РБН73 <br>Арт. 19331368

👁 3 с 11.11.2020, обновлен 24.08.2025

Продавец: [Регион бизнес недвижимость Ульяновск](#)

Телефон: [+79603688075](#)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м



