

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на ул Толмачёва, 31

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Толмачёва, 31

13 500 000 Р

108 000Р за м²



125.00 м²

Общая

Цена 13500 тыс. Торг Звоните, по цене договоримся! Дом Кадастровый номер 73:24:021001:13610 Находится на участке 16. Кадастровый номер 73:24:021001:14326 Рядом Мегастрой, Лента, дет сад. Дом, площадь застройки 150 кв. м., три комнаты, Кухня, гостиная, два туалета, Парная, мойка, два выхода, котельная, прихожая, тамбур. Фундамент : сваи D40 по 2м=32 шт, лента под несущие стены 70*50, под перегородки 70*30. Канализация разведена по помещениям. Черновая стяжка пола толщиной 15см. Фундамент и стяжка армированы арматурой D10, D12, D14. Стены: толщина 64см, (облицовочный одинарный кирпич 12см+тёплая керамика Кетра 52 см), высота стен от чернового пола 3,,2 м. Перегородки красный кирпич. Крыша шатровая из мягкой кровли премиум класса. Окна Рихау. Мультистекла. Газ к участку подведён. Водоснабжение и канализация центральные. По дому разведены. Участок под домом - 4 сотки.

👁 2 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79163093450](#)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2022
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	4.0 сот		

