

Купить дачу, дом, коттедж за 23 500 000 рублей на улица Пархоменко, 53

Ульяновская область, Ульяновск, улица Пархоменко, 53

23 500 000 Р

123 684Р за м²



190.00 м²

Общая

Продаётся уютный , удобный для проживания с детьми, частный коттедж в Ленинском районе города Ульяновска Проект дома - Гранд Хаус. Один собственник. Чистая срочная продажа по семейным обстоятельствам . Торг уместен. Коттедж построен из высококачественных материалов,правильно спланирован. Отопление-теплые полы, радиаторы В шаговой доступности остановка общественного транспорта, трамваи, магазины, детский сад, школа, аптеки, взрослая поликлиника, почта, озон, валбериз. В десяти минутах езды до центра города. Все коммуникации проведены. Удобные планировка и оснащение: На улице имеется место для авто (на 3-4 автомашины), территория дома облагорожена. *1 этаж: остекленная входная группа,большая прихожая со шкафами- просторная кухня, светлая гостиная и комната , сан.узел, котельная и помещение под сауну, погреб оборудован стеллажами. *2 этаж: сан.узел, ванная комната, 1 спальня с гардеробной и спальня с встроенными шкафами-купе, имеется чердачное помещение с выдвижной лестницей. В доме остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой. Потенциальному покупателю остаётся много строительного материала и инвентаря. Дом и земля зарегистрированы в ЕГРН, один собственник, документы подготовлены для продажи. Срочная продажа, в связи с переездом ...

👁 3 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170608462](tel:+79170608462)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	271.0 сот		



