

Купить дачу, дом, коттедж за 13 600 000 рублей на ул Фестивальная, 56

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Фестивальная, 56

13 600 000 Р

106 250Р за м<sup>2</sup>



128.00 м<sup>2</sup>

Общая

Всем дом! Продаётся уютный дом в посёлке Ленинском. Если важны тишина, свежий воздух и приватное пространство, вам сюда! Дом добротный, кирпичный, дополнительно утеплён. При строительстве применялись качественные материалы. Коммуникации: газ, водоснабжение центральные, канализация автономная. Планировка продумана для удобства и жизни, нет бесполезного пространства: 1 этаж - зона кухни со всей необходимой электробытовой техникой + зона гостиной, санузел, спальня и гардеробная; 2 этаж 3 спальни и санузел. Дом расположен на участке площадью 3 сотки нашлось место и для беседки, и для мангала, и для плодового сада с газоном и цветником. Тихий и спокойный район. Очень зелёный. Рядом лесной массив, где можно совершать пешие и велосипедные прогулки в теплое время года, а зимой кататься на лыжах. Развитая инфраструктура в шаговой доступности (магазины, школы, детсады, лечебные учреждения) является комфортным и приятным дополнением. Узнайте больше звоните и приезжайте!

👁 4 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79176002701](tel:+79176002701)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2013
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	3.0 сот		

