

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на пер 5-ый Янтарный

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, пер 5-ый Янтарный

22 000 000 Р

124 929Р за м²

176.10 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Выгодное предложение для тех, кто мечтает о благоустроенном доме с садом в черте города. Продается уютный жилой дом с земельным участком. Общая площадь дома -176 кв.м.. В доме все коммуникации: газ, вода, электричество, центральная канализация, газовое отопление (в доме - 2-х контурный газовый котел Вахи), комнаты изолированные, установлены пластиковые окна, теплые полы, в доме сауна. Приусадебный участок оформлен с особой любовью, площадь земельного участка составляет 675 кв.м.. Отлично обустроена хозяйственная зона: гараж на 3 машины, хозблок, прачечная, погреб. Прекрасная зона отдыха: зона барбекю, беседка. На участке теплица и сарайВ саду растут и плодоносят: смородина красная, черная, крыжовник, жимолость, 12 колоновидных яблонь, слива, абрикос, персик, виноград 8 сортов - всё то, чем можно удивить и порадовать друзей. Летом расцветает большое количество многолетних цветов: гортензия, лаванда, на территории участка есть и туя и елочка, все это позволяет создавать особую атмосферу уюта, тепла Развитая инфраструктура. Отличная транспортная доступность Документы готовы, чистая продажа. Продажа связана с переездом в другой регион

👁 1 с 02.04.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ](#)

Телефон: [8-9510-95-65-36](tel:8-9510-95-65-36)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6.75 сот

<https://ulyanovsk.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-per-5-yy-yantarnyy-124817825/>

Restate

