



Купить квартиру за 3 591 350 рублей на ул Варейкиса, 47

Ульяновская область, Городской округ Ульяновск, Ульяновск, ул Варейкиса, 47

3 591 350 Р  
108 829Р за м<sup>2</sup>



|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| 33.00 м <sup>2</sup><br>Общая | 15 из 16<br>Этаж |
|-------------------------------|------------------|

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (дом 6), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 33.1 кв.м., на 15 этаже. Расположение, транспортная доступность Проект комплексной застройки Заря находится на пересечении улиц Кольцевой и Варейкиса, в 700 метрах от берега Волги. Железнодорожный район - один из самых развитых и густонаселенных в Ульяновске. Рядом с домами - остановка общественного транспорта и множество объектов инфраструктуры, в двадцати минутах пешком расположен парк Винновская Роща . На автобусе можно доехать до железнодорожного вокзала, речного порта и центра города. Расстояние от ЖК Заря до международного аэропорта Баратаевка - 10 км, до федеральной трассы М-5 Урал (Москва - Челябинск) - 7,5 км. Инфраструктура В непосредственной близости от домов находятся: продуктовые магазины и супермаркет Пятерочка , детские сады, гимназия 30, школа 58, детская поликлиника 4 и ТЦ Хороший . В пятнадцати минутах пешком расположен ФОК Автомобилист . На автобусе можно доехать до школы искусств, общеобразовательных школ 47 и 48, Дома культуры, Театра кукол, ЦУМа, ФОКа Новое поколение , различных торговых центров, медицинских клиник и государственных учреждений, расположенных в центре города. Автобус 21 следует до лица им. Мендельсона, Ульяновского университета, Южного ...

1 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+78003330343](tel:+78003330343)



## Характеристики

|                   |    |              |                     |
|-------------------|----|--------------|---------------------|
| Количество комнат | 1  | Тип дома     | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 15 | Этажей всего | 16                  |

