

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000567 от 12.01.2021

**Многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями в строительном квартале "Центральный" Заволжского района г. Ульяновска**

**Дата первичного размещения: 05.08.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙАКТИВ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ СТРОЙАКТИВ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>432017</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ульяновская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гончарова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>21</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(842)224-92-49</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>e.vostokova@darscompany.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.dars.group</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Трепалина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Галина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙАКТИВ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7325169676</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325169676</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207300004966</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.04.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Трепалина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Галина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>068-244-362 74</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>732604917137</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Трепалина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Галина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>068-244-362 74</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>732604917137</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является единственным участником ООО "Стройактив"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Автопромстрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325031501</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027301173371</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>В-брокер</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325120208</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137325002088</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ульвест</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325032199</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027301180543</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Центральный универмаг</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325110129</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117325013233</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОптЭл</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327030969</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047301323783</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ульяновск-Когенерация</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327071267</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147327000490</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-58,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>761,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 862,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ульяновская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Заволжский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
9.2.14	Владение:	
9.2.15	Блок-секция:	
9.2.16	Уточнение адреса: <b>Многоквартирный жилой дом №1 со встроенно-пристроенными помещениями в строительном квартале "Центральный" Заволжского района г. Ульяновска</b>	
9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>	
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>	
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>	
9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24 952 м2</b>	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>	

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 841,91 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 356,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 197,91 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7303000242</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7303000242</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Экологические системы</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7325110665</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ДАРС-Инжиниринг</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7327071235</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.09.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>73-1-2-0033-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Ульяновский институт негосударственных экспертиз</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7329004273</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.07.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>73-1-1-0030-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Ульяновскэкспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7325118255</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>73-2-1-2-060179-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>РусЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7325145121</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>17.11.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>73-2-1-1-057714-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>НормативЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5507263937</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Первый", ЖК "Первый"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Муромцев</b>
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Андрей</b>
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Игоревич</b>
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>732719769816</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-066-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.05.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-102-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.07.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 73304000-496</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.03.2017</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Ульяновска</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-117-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.02.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.04.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Ульяновска</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-479-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.08.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация г. Ульяновска</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-110-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>10.06.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-213-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.11.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-73-201-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>18.12.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.04.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.04.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Смарт-Девелопмент</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7327055762</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>73:24:021011:35</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 421,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>26</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>80</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка расположена восточнее объекта строительства</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка расположена восточнее объекта строительства</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>1</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Воркаут расположен восточнее объекта строительства</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В юго-восточной стороне участка предусматривается крытая площадка для ТКО на 5 контейнеров.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Шиповник обыкновенный, береза бородавчатая, Яблоня душистая, Акация белая, газон партерный</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрен светильник декоративный, светильник торшерный. ТУ 30/20-ТП-ЭА от 13.11.2020</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Нет</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭнергоАльянс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7325154310</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/20-ТП-ЭА</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ульяновскводоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303005240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2132-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ульяновскводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303005240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2132-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ульяновск</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303022447</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2020</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1477/78-03</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дорремстрой</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7326045761</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>041</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>388</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>19</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>19</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
4011	Квартира	1	4	52.62	3	40.04	3.94
4012	Квартира	1	4	44.29	2	27.57	3.94
4013	Квартира	1	4	33.17	1	15.99	3.94
4014	Квартира	1	4	54.85	2	27.62	3.94
1021	Квартира	2	1	48.70	2	29.29	2.58
1022	Квартира	2	1	41.32	1	16.50	2.58
1023	Квартира	2	1	32.82	1	13.98	2.58
1024	Квартира	2	1	32.70	1	12.71	2.58
1025	Квартира	2	1	34.02	1	15.87	2.58
1026	Квартира	2	1	78.24	3	46.56	2.58
1027	Квартира	2	1	52.03	2	31.71	2.58
1031	Квартира	3	1	47.95	2	29.29	2.58
1032	Квартира	3	1	40.55	1	16.50	2.58
1033	Квартира	3	1	32.03	1	13.98	2.58
1034	Квартира	3	1	31.95	1	12.71	2.58
1035	Квартира	3	1	33.27	1	15.87	2.58
1036	Квартира	3	1	76.86	3	46.56	2.58
1037	Квартира	3	1	51.35	2	31.71	2.58
1041	Квартира	4	1	47.95	2	29.29	2.58
1042	Квартира	4	1	40.55	1	16.50	2.58
1043	Квартира	4	1	32.03	1	13.98	2.58
1044	Квартира	4	1	31.95	1	12.71	2.58
1045	Квартира	4	1	33.27	1	15.87	2.58
1046	Квартира	4	1	76.86	3	46.56	2.58
1047	Квартира	4	1	51.35	2	31.71	2.58
1051	Квартира	5	1	47.95	2	29.29	2.58
1052	Квартира	5	1	40.55	1	16.50	2.58
1053	Квартира	5	1	32.03	1	13.98	2.58
1054	Квартира	5	1	31.95	1	12.71	2.58
1055	Квартира	5	1	33.27	1	15.87	2.58
1056	Квартира	5	1	76.86	3	46.56	2.58
1057	Квартира	5	1	51.35	2	31.71	2.58
1061	Квартира	6	1	47.95	2	29.29	2.58
1062	Квартира	6	1	40.55	1	16.50	2.58
1063	Квартира	6	1	32.03	1	13.98	2.58
1064	Квартира	6	1	31.95	1	12.71	2.58
1065	Квартира	6	1	33.27	1	15.87	2.58
1066	Квартира	6	1	76.86	3	46.56	2.58
1067	Квартира	6	1	51.35	2	31.71	2.58
1071	Квартира	7	1	47.95	2	29.29	2.58
1072	Квартира	7	1	40.55	1	16.50	2.58

1073	Квартира	7	1	32.03	1	13.98	2.58
1074	Квартира	7	1	31.95	1	12.71	2.58
1075	Квартира	7	1	33.27	1	15.87	2.58
1076	Квартира	7	1	76.86	3	46.56	2.58
1077	Квартира	7	1	51.35	2	31.71	2.58
1081	Квартира	8	1	47.95	2	29.29	2.58
1082	Квартира	8	1	40.55	1	16.50	2.58
1083	Квартира	8	1	32.03	1	13.98	2.58
1084	Квартира	8	1	31.95	1	12.71	2.58
1085	Квартира	8	1	33.27	1	15.87	2.58
1086	Квартира	8	1	76.86	3	46.56	2.58
1087	Квартира	8	1	51.35	2	31.71	2.58
1091	Квартира	9	1	47.95	2	29.29	2.58
1092	Квартира	9	1	40.55	1	16.50	2.58
1093	Квартира	9	1	32.03	1	13.98	2.58
1094	Квартира	9	1	31.95	1	12.71	2.58
1095	Квартира	9	1	33.27	1	15.87	2.58
1096	Квартира	9	1	76.86	3	46.56	2.58
1097	Квартира	9	1	51.35	2	31.71	2.58
1101	Квартира	10	1	47.95	2	29.29	2.58
1102	Квартира	10	1	40.55	1	16.50	2.58
1103	Квартира	10	1	32.03	1	13.98	2.58
1104	Квартира	10	1	31.95	1	12.71	2.58
1105	Квартира	10	1	33.27	1	15.87	2.58
1106	Квартира	10	1	76.86	3	46.56	2.58
1107	Квартира	10	1	51.35	2	31.71	2.58
1111	Квартира	11	1	47.95	2	29.29	2.58
1112	Квартира	11	1	40.55	1	16.50	2.58
1113	Квартира	11	1	32.03	1	13.98	2.58
1114	Квартира	11	1	31.95	1	12.71	2.58
1115	Квартира	11	1	33.27	1	15.87	2.58
1116	Квартира	11	1	76.86	3	46.56	2.58
1117	Квартира	11	1	51.35	2	31.71	2.58
1121	Квартира	12	1	47.95	2	29.29	2.58
1122	Квартира	12	1	40.55	1	16.50	2.58
1123	Квартира	12	1	32.03	1	13.98	2.58
1124	Квартира	12	1	31.95	1	12.71	2.58
1125	Квартира	12	1	33.27	1	15.87	2.58
1126	Квартира	12	1	76.86	3	46.56	2.58
1127	Квартира	12	1	51.35	2	31.71	2.58
1131	Квартира	13	1	47.95	2	29.29	2.58
1132	Квартира	13	1	40.55	1	16.50	2.58
1133	Квартира	13	1	32.03	1	13.98	2.58

1134	Квартира	13	1	31.95	1	12.71	2.58
1135	Квартира	13	1	33.27	1	15.87	2.58
1136	Квартира	13	1	76.86	3	46.56	2.58
1137	Квартира	13	1	51.35	2	31.71	2.58
1141	Квартира	14	1	47.95	2	29.29	2.58
1142	Квартира	14	1	40.55	1	16.50	2.58
1143	Квартира	14	1	32.03	1	13.98	2.58
1144	Квартира	14	1	31.95	1	12.71	2.58
1145	Квартира	14	1	33.27	1	15.87	2.58
1146	Квартира	14	1	76.86	3	46.56	2.58
1147	Квартира	14	1	51.35	2	31.71	2.58
1151	Квартира	15	1	47.95	2	29.29	2.58
1152	Квартира	15	1	40.55	1	16.50	2.58
1153	Квартира	15	1	32.03	1	13.98	2.58
1154	Квартира	15	1	31.95	1	12.71	2.58
1155	Квартира	15	1	33.27	1	15.87	2.58
1156	Квартира	15	1	76.86	3	46.56	2.58
1157	Квартира	15	1	51.35	2	31.71	2.58
1161	Квартира	16	1	47.95	2	29.29	2.58
1162	Квартира	16	1	40.55	1	16.50	2.58
1163	Квартира	16	1	32.03	1	13.98	2.58
1164	Квартира	16	1	31.95	1	12.71	2.58
1165	Квартира	16	1	33.27	1	15.87	2.58
1166	Квартира	16	1	76.86	3	46.56	2.58
1167	Квартира	16	1	51.35	2	31.71	2.58
1171	Квартира	17	1	47.95	2	29.29	2.58
1172	Квартира	17	1	40.55	1	16.50	2.58
1173	Квартира	17	1	32.03	1	13.98	2.58
1174	Квартира	17	1	31.95	1	12.71	2.58
1175	Квартира	17	1	33.27	1	15.87	2.58
1176	Квартира	17	1	76.86	3	46.56	2.58
1177	Квартира	17	1	51.35	2	31.71	2.58
2021	Квартира	2	2	48.70	2	29.67	2.58
2022	Квартира	2	2	78.26	3	46.14	2.58
2023	Квартира	2	2	34.02	1	15.87	2.58
2024	Квартира	2	2	32.82	1	13.98	2.58
2025	Квартира	2	2	32.70	1	12.71	2.58
2026	Квартира	2	2	41.03	1	15.88	2.58
2027	Квартира	2	2	52.03	2	31.70	2.58
2031	Квартира	3	2	47.96	2	29.68	2.58
2032	Квартира	3	2	77.58	3	46.14	2.58
2033	Квартира	3	2	33.34	1	15.87	2.58
2034	Квартира	3	2	31.96	1	13.98	2.58

2035	Квартира	3	2	31.95	1	12.71	2.58
2036	Квартира	3	2	40.25	1	15.88	2.58
2037	Квартира	3	2	51.35	2	31.70	2.58
2041	Квартира	4	2	47.96	2	29.68	2.58
2042	Квартира	4	2	77.58	3	46.14	2.58
2043	Квартира	4	2	33.34	1	15.87	2.58
2044	Квартира	4	2	31.96	1	13.98	2.58
2045	Квартира	4	2	31.95	1	12.71	2.58
2046	Квартира	4	2	40.25	1	15.88	2.58
2047	Квартира	4	2	51.35	2	31.70	2.58
2051	Квартира	5	2	47.96	2	29.68	2.58
2052	Квартира	5	2	77.58	3	46.14	2.58
2053	Квартира	5	2	33.34	1	15.87	2.58
2054	Квартира	5	2	31.96	1	13.98	2.58
2055	Квартира	5	2	31.95	1	12.71	2.58
2056	Квартира	5	2	40.25	1	15.88	2.58
2057	Квартира	5	2	51.35	2	31.70	2.58
2061	Квартира	6	2	47.96	2	29.68	2.58
2062	Квартира	6	2	77.58	3	46.14	2.58
2063	Квартира	6	2	33.34	1	15.87	2.58
2064	Квартира	6	2	31.96	1	13.98	2.58
2065	Квартира	6	2	31.95	1	12.71	2.58
2066	Квартира	6	2	40.25	1	15.88	2.58
2067	Квартира	6	2	51.35	2	31.70	2.58
2071	Квартира	7	2	47.96	2	29.68	2.58
2072	Квартира	7	2	77.58	3	46.14	2.58
2073	Квартира	7	2	33.34	1	15.87	2.58
2074	Квартира	7	2	31.96	1	13.98	2.58
2075	Квартира	7	2	31.95	1	12.71	2.58
2076	Квартира	7	2	40.25	1	15.88	2.58
2077	Квартира	7	2	51.35	2	31.70	2.58
2081	Квартира	8	2	47.96	2	29.68	2.58
2082	Квартира	8	2	77.58	3	46.14	2.58
2083	Квартира	8	2	33.34	1	15.87	2.58
2084	Квартира	8	2	31.96	1	13.98	2.58
2085	Квартира	8	2	31.95	1	12.71	2.58
2086	Квартира	8	2	40.25	1	15.88	2.58
2087	Квартира	8	2	51.35	2	31.70	2.58
2091	Квартира	9	2	47.96	2	29.68	2.58
2092	Квартира	9	2	77.58	3	46.14	2.58
2093	Квартира	9	2	33.34	1	15.87	2.58
2094	Квартира	9	2	31.96	1	13.98	2.58
2095	Квартира	9	2	31.95	1	12.71	2.58

2096	Квартира	9	2	40.25	1	15.88	2.58
2097	Квартира	9	2	51.35	2	31.70	2.58
2101	Квартира	10	2	47.96	2	29.68	2.58
2102	Квартира	10	2	77.58	3	46.14	2.58
2103	Квартира	10	2	33.34	1	15.87	2.58
2104	Квартира	10	2	31.96	1	13.98	2.58
2105	Квартира	10	2	31.95	1	12.71	2.58
2106	Квартира	10	2	40.25	1	15.88	2.58
2107	Квартира	10	2	51.35	2	31.70	2.58
2111	Квартира	11	2	47.96	2	29.68	2.58
2112	Квартира	11	2	77.58	3	46.14	2.58
2113	Квартира	11	2	33.34	1	15.87	2.58
2114	Квартира	11	2	31.96	1	13.98	2.58
2115	Квартира	11	2	31.95	1	12.71	2.58
2116	Квартира	11	2	40.25	1	15.88	2.58
2117	Квартира	11	2	51.35	2	31.70	2.58
2121	Квартира	12	2	47.96	2	29.68	2.58
2122	Квартира	12	2	77.58	3	46.14	2.58
2123	Квартира	12	2	33.34	1	15.87	2.58
2124	Квартира	12	2	31.96	1	13.98	2.58
2125	Квартира	12	2	31.95	1	12.71	2.58
2126	Квартира	12	2	40.25	1	15.88	2.58
2127	Квартира	12	2	51.35	2	31.70	2.58
2131	Квартира	13	2	47.96	2	29.68	2.58
2132	Квартира	13	2	77.58	3	46.14	2.58
2133	Квартира	13	2	33.34	1	15.87	2.58
2134	Квартира	13	2	31.96	1	13.98	2.58
2135	Квартира	13	2	31.95	1	12.71	2.58
2136	Квартира	13	2	40.25	1	15.88	2.58
2137	Квартира	13	2	51.35	2	31.70	2.58
2141	Квартира	14	2	47.96	2	29.68	2.58
2142	Квартира	14	2	77.58	3	46.14	2.58
2143	Квартира	14	2	33.34	1	15.87	2.58
2144	Квартира	14	2	31.96	1	13.98	2.58
2145	Квартира	14	2	31.95	1	12.71	2.58
2146	Квартира	14	2	40.25	1	15.88	2.58
2147	Квартира	14	2	51.35	2	31.70	2.58
2151	Квартира	15	2	47.96	2	29.68	2.58
2152	Квартира	15	2	77.58	3	46.14	2.58
2153	Квартира	15	2	33.34	1	15.87	2.58
2154	Квартира	15	2	31.96	1	13.98	2.58
2155	Квартира	15	2	31.95	1	12.71	2.58
2156	Квартира	15	2	40.25	1	15.88	2.58

2157	Квартира	15	2	51.35	2	31.70	2.58
2161	Квартира	16	2	47.96	2	29.68	2.58
2162	Квартира	16	2	77.58	3	46.14	2.58
2163	Квартира	16	2	33.34	1	15.87	2.58
2164	Квартира	16	2	31.96	1	13.98	2.58
2165	Квартира	16	2	31.95	1	12.71	2.58
2166	Квартира	16	2	40.25	1	15.88	2.58
2167	Квартира	16	2	51.35	2	31.70	2.58
2171	Квартира	17	2	47.96	2	29.68	2.58
2172	Квартира	17	2	77.58	3	46.14	2.58
2173	Квартира	17	2	33.34	1	15.87	2.58
2174	Квартира	17	2	31.96	1	13.98	2.58
2175	Квартира	17	2	31.95	1	12.71	2.58
2176	Квартира	17	2	40.25	1	15.88	2.58
2177	Квартира	17	2	51.35	2	31.70	2.58
3021	Квартира	2	3	78.04	3	44.13	2.58
3022	Квартира	2	3	32.58	1	14.80	2.58
3023	Квартира	2	3	64.66	2	31.96	2.58
3024	Квартира	2	3	38.64	1	13.15	2.58
3025	Квартира	2	3	50.79	2	26.79	2.58
3031	Квартира	3	3	77.08	3	44.13	2.58
3032	Квартира	3	3	31.78	1	14.80	2.58
3033	Квартира	3	3	63.80	2	31.96	2.58
3034	Квартира	3	3	37.96	1	13.15	2.58
3035	Квартира	3	3	49.81	2	26.79	2.58
3041	Квартира	4	3	77.08	3	44.13	2.58
3042	Квартира	4	3	31.78	1	14.80	2.58
3043	Квартира	4	3	63.80	2	31.96	2.58
3044	Квартира	4	3	37.96	1	13.15	2.58
3045	Квартира	4	3	49.81	2	26.79	2.58
3051	Квартира	5	3	77.08	3	44.13	2.58
3052	Квартира	5	3	31.78	1	14.80	2.58
3053	Квартира	5	3	63.80	2	31.96	2.58
3054	Квартира	5	3	37.96	1	13.15	2.58
3055	Квартира	5	3	49.81	2	26.79	2.58
3061	Квартира	6	3	77.08	3	44.13	2.58
3062	Квартира	6	3	31.78	1	14.80	2.58
3063	Квартира	6	3	63.80	2	31.96	2.58
3064	Квартира	6	3	37.96	1	13.15	2.58
3065	Квартира	6	3	49.81	2	26.79	2.58
3071	Квартира	7	3	77.08	3	44.13	2.58
3072	Квартира	7	3	31.78	1	14.80	2.58
3073	Квартира	7	3	63.80	2	31.96	2.58

3074	Квартира	7	3	37.96	1	13.15	2.58
3075	Квартира	7	3	49.81	2	26.79	2.58
3081	Квартира	8	3	77.08	3	44.13	2.58
3082	Квартира	8	3	31.78	1	14.80	2.58
3083	Квартира	8	3	63.80	2	31.96	2.58
3084	Квартира	8	3	37.96	1	13.15	2.58
3085	Квартира	8	3	49.81	2	26.79	2.58
3091	Квартира	9	3	77.08	3	44.13	2.58
3092	Квартира	9	3	31.78	1	14.80	2.58
3093	Квартира	9	3	63.80	2	31.96	2.58
3094	Квартира	9	3	37.96	1	13.15	2.58
3095	Квартира	9	3	49.81	2	26.79	2.58
3101	Квартира	10	3	77.08	3	44.13	2.58
3102	Квартира	10	3	31.78	1	14.80	2.58
3103	Квартира	10	3	63.80	2	31.96	2.58
3104	Квартира	10	3	37.96	1	13.15	2.58
3105	Квартира	10	3	49.81	2	26.79	2.58
3111	Квартира	11	3	77.08	3	44.13	2.58
3112	Квартира	11	3	31.78	1	14.80	2.58
3113	Квартира	11	3	63.80	2	31.96	2.58
3114	Квартира	11	3	37.96	1	13.15	2.58
3115	Квартира	11	3	49.81	2	26.79	2.58
3121	Квартира	12	3	77.08	3	44.13	2.58
3122	Квартира	12	3	31.78	1	14.80	2.58
3123	Квартира	12	3	63.80	2	31.96	2.58
3124	Квартира	12	3	37.96	1	13.15	2.58
3125	Квартира	12	3	49.81	2	26.79	2.58
3131	Квартира	13	3	77.08	3	44.13	2.58
3132	Квартира	13	3	31.78	1	14.80	2.58
3133	Квартира	13	3	63.80	2	31.96	2.58
3134	Квартира	13	3	37.96	1	13.15	2.58
3135	Квартира	13	3	49.81	2	26.79	2.58
3141	Квартира	14	3	77.08	3	44.13	2.58
3142	Квартира	14	3	31.78	1	14.80	2.58
3143	Квартира	14	3	63.80	2	31.96	2.58
3144	Квартира	14	3	37.96	1	13.15	2.58
3145	Квартира	14	3	49.81	2	26.79	2.58
3151	Квартира	15	3	77.08	3	44.13	2.58
3152	Квартира	15	3	31.78	1	14.80	2.58
3153	Квартира	15	3	63.80	2	31.96	2.58
3154	Квартира	15	3	37.96	1	13.15	2.58
3155	Квартира	15	3	49.81	2	26.79	2.58
3161	Квартира	16	3	77.08	3	44.13	2.58

3162	Квартира	16	3	31.78	1	14.80	2.58
3163	Квартира	16	3	63.80	2	31.96	2.58
3164	Квартира	16	3	37.96	1	13.15	2.58
3165	Квартира	16	3	49.81	2	26.79	2.58
3171	Квартира	17	3	77.08	3	44.13	2.58
3172	Квартира	17	3	31.78	1	14.80	2.58
3173	Квартира	17	3	63.80	2	31.96	2.58
3174	Квартира	17	3	37.96	1	13.15	2.58
3175	Квартира	17	3	49.81	2	26.79	2.58
4021	Квартира	2	4	51.96	3	40.04	2.58
4022	Квартира	2	4	43.60	2	27.57	2.58
4023	Квартира	2	4	32.48	1	15.99	2.58
4024	Квартира	2	4	31.13	1	18.15	2.58
4025	Квартира	2	4	54.56	2	44.13	2.58
4031	Квартира	3	4	51.96	3	40.04	2.58
4032	Квартира	3	4	43.60	2	27.57	2.58
4033	Квартира	3	4	32.48	1	15.99	2.58
4034	Квартира	3	4	31.13	1	18.15	2.58
4035	Квартира	3	4	54.56	2	44.13	2.58
4041	Квартира	4	4	51.96	3	40.04	2.58
4042	Квартира	4	4	43.60	2	27.57	2.58
4043	Квартира	4	4	32.48	1	15.99	2.58
4044	Квартира	4	4	31.13	1	18.15	2.58
4045	Квартира	4	4	54.56	2	44.13	2.58
4051	Квартира	5	4	51.96	3	40.04	2.58
4052	Квартира	5	4	43.60	2	27.57	2.58
4053	Квартира	5	4	32.48	1	15.99	2.58
4054	Квартира	5	4	31.13	1	18.15	2.58
4055	Квартира	5	4	54.56	2	44.13	2.58
4061	Квартира	6	4	51.96	3	40.04	2.58
4062	Квартира	6	4	43.60	2	27.57	2.58
4063	Квартира	6	4	32.48	1	15.99	2.58
4064	Квартира	6	4	31.13	1	18.15	2.58
4065	Квартира	6	4	54.56	2	44.13	2.58
4071	Квартира	7	4	51.96	3	40.04	2.58
4072	Квартира	7	4	43.60	2	27.57	2.58
4073	Квартира	7	4	32.48	1	15.99	2.58
4074	Квартира	7	4	31.13	1	18.15	2.58
4075	Квартира	7	4	54.56	2	44.13	2.58
4081	Квартира	8	4	51.96	3	40.04	2.58
4082	Квартира	8	4	43.60	2	27.57	2.58
4083	Квартира	8	4	32.48	1	15.99	2.58
4084	Квартира	8	4	31.13	1	18.15	2.58

4085	Квартира	8	4	54.56	2	44.13	2.58
4091	Квартира	9	4	51.96	3	40.04	2.58
4092	Квартира	9	4	43.60	2	27.57	2.58
4093	Квартира	9	4	32.48	1	15.99	2.58
4094	Квартира	9	4	31.13	1	18.15	2.58
4095	Квартира	9	4	54.56	2	44.13	2.58
4101	Квартира	10	4	51.96	3	40.04	2.58
4102	Квартира	10	4	43.60	2	27.57	2.58
4103	Квартира	10	4	32.48	1	15.99	2.58
4104	Квартира	10	4	31.13	1	18.15	2.58
4105	Квартира	10	4	54.56	2	44.13	2.58
4111	Квартира	11	4	51.96	3	40.04	2.58
4112	Квартира	11	4	43.60	2	27.57	2.58
4113	Квартира	11	4	32.48	1	15.99	2.58
4114	Квартира	11	4	31.13	1	18.15	2.58
4115	Квартира	11	4	54.56	2	44.13	2.58
4121	Квартира	12	4	51.96	3	40.04	2.58
4122	Квартира	12	4	43.60	2	27.57	2.58
4123	Квартира	12	4	32.48	1	15.99	2.58
4124	Квартира	12	4	31.13	1	18.15	2.58
4125	Квартира	12	4	54.56	2	44.13	2.58
4131	Квартира	13	4	51.96	3	40.04	2.58
4132	Квартира	13	4	43.60	2	27.57	2.58
4133	Квартира	13	4	32.48	1	15.99	2.58
4134	Квартира	13	4	31.13	1	18.15	2.58
4135	Квартира	13	4	54.56	2	44.13	2.58
4141	Квартира	14	4	51.96	3	40.04	2.58
4142	Квартира	14	4	43.60	2	27.57	2.58
4143	Квартира	14	4	32.48	1	15.99	2.58
4144	Квартира	14	4	31.13	1	18.15	2.58
4145	Квартира	14	4	54.56	2	44.13	2.58
4151	Квартира	15	4	52.06	3	40.04	2.58
4152	Квартира	15	4	43.70	2	27.57	2.58
4153	Квартира	15	4	32.58	1	15.99	2.58
4154	Квартира	15	4	31.23	1	18.15	2.58
4155	Квартира	15	4	54.66	2	44.13	2.58
4161	Квартира	16	4	52.06	3	40.04	2.58
4162	Квартира	16	4	43.70	2	27.57	2.58
4163	Квартира	16	4	32.58	1	15.99	2.58
4164	Квартира	16	4	31.23	1	18.15	2.58
4165	Квартира	16	4	54.66	2	44.13	2.58
4171	Квартира	17	4	52.06	3	40.04	2.58
4172	Квартира	17	4	43.70	2	27.57	2.58

4173	Квартира	17	4	32.58	1	15.99	2.58
4174	Квартира	17	4	31.23	1	18.15	2.58
4175	Квартира	17	4	54.66	2	44.13	2.58

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	78.77	Офис 1	70.47	3.94
					Санузел	4.88	
					Помещение уборочного инвентаря	3.42	
2	Нежилое помещение	1	3	47.20	Офис 2	39.71	3.94
					Санузел	4.95	
					Помещение уборочного инвентаря	2.54	
3	Нежилое помещение	1	3	83.51	Офис 3	75.16	3.94
					Санузел	4.95	
					Помещение уборочного инвентаря	3.40	
4	Нежилое помещение	1	3	92.73	Офис 4	85.86	3.94
					Санузел	4.84	
					Помещение уборочного инвентаря	2.03	
5	Нежилое помещение	1	2	31.80	Офис 5	31.80	3.94
6	Нежилое помещение	1	2	20.37	Офис 6	20.37	3.94
7	Нежилое помещение	1	2	68.63	Офис 7	68.63	3.94
8	Нежилое помещение	1	2	58.99	Офис 8	58.99	3.94
9	Нежилое помещение	1	2	46.94	Офис 9	46.94	3.94
10	Нежилое помещение	1	2	30.56	Офис 10	30.56	3.94
11	Нежилое помещение	1	2	63.18	Офис 11	63.18	3.94
12	Нежилое помещение	1	2	161.76	Офис 12	67.35	3.94
					Вестибюль	85.26	
					Санузел	5.02	
					Помещение уборочного инвентаря	4.13	
13	Нежилое помещение	1	1	30.67	Офис 13	30.67	3.94
14	Нежилое помещение	1	1	53.32	Офис 14	53.32	3.94
15	Нежилое помещение	1	1	67.23	Офис 15	67.23	3.94
16	Нежилое помещение	1	1	63.14	Офис 16	63.14	3.94
17	Нежилое помещение	1	1	46.95	Офис 17	46.95	3.94
18	Нежилое помещение	1	1	59.11	Офис 18	59.11	3.94
19	Нежилое помещение	1	1	162.72	Офис 19	68.79	3.94
					Вестибюль	84.53	
					Санузел	4.74	
					Помещение уборочного инвентаря	4.66	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	Подъезд 1-4, Подвал	Техническое	1704.98
2	Электрощитовая	Подъезд 2, Подвал	Техническое	47.03
3	Электрощитовая	Подъезд 4, Подвал	Техническое	16.21
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 Этаж	Общественное	9.18
5	Холл	Подъезд 1, 1 Этаж	Общественное	12.20
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 Этаж	Общественное	22.56
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	11.06
8	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	7.84
9	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	8.68
10	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 Этаж	Общественное	28.90
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	11.06
12	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	7.84
13	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	8.68
14	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 Этаж	Общественное	28.90
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	11.06
16	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	7.84
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	8.68
18	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 Этаж	Общественное	28.90
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	11.06
20	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	7.84
21	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	8.68
22	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 Этаж	Общественное	28.90
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	11.06
24	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	7.84
25	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	8.68
26	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 Этаж	Общественное	28.90
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	11.06
28	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	7.84
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	8.68
30	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 Этаж	Общественное	28.90
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	11.06
32	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	7.84
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	8.68
34	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 Этаж	Общественное	28.90
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	11.06
36	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	7.84
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	8.68
38	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 Этаж	Общественное	28.90
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	11.06
40	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	7.84
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	8.68
42	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 Этаж	Общественное	28.90

43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	11.06
44	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	7.84
45	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	8.68
46	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 Этаж	Общественное	28.90
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	11.06
48	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	7.84
49	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	8.68
50	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 Этаж	Общественное	28.90
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	11.06
52	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	7.84
53	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	8.68
54	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 13 Этаж	Общественное	28.90
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	11.06
56	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	7.84
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	8.68
58	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 14 Этаж	Общественное	28.90
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	11.06
60	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	7.84
61	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	8.68
62	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 15 Этаж	Общественное	28.90
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	11.06
64	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	7.84
65	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	8.68
66	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 16 Этаж	Общественное	28.90
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	11.06
68	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	7.84
69	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	8.68
70	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 17 Этаж	Общественное	28.90
71	Кровля	Подъезд 1-4, Кровля	Общественное	undefined
72	Тамбур	Подъезд 2, 1 Этаж	Общественное	9.18
73	Холл	Подъезд 2, 1 Этаж	Общественное	12.18
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 Этаж	Общественное	22.55
75	Тамбур	Подъезд 2, 1 Этаж	Общественное	9.18
76	Холл	Подъезд 2, 1 Этаж	Общественное	12.18
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 Этаж	Общественное	22.55
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 Этаж	Общественное	11.06
79	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 2, 2 Этаж	Общественное	7.84
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 Этаж	Общественное	8.68
81	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 Этаж	Общественное	28.93
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 Этаж	Общественное	11.06
83	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 2, 3 Этаж	Общественное	7.84
84	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 Этаж	Общественное	8.68
85	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 Этаж	Общественное	28.93



129	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 14 Этаж	Общественное	28.93
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 Этаж	Общественное	11.06
131	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 2, 15 Этаж	Общественное	7.84
132	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 Этаж	Общественное	8.68
133	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 15 Этаж	Общественное	28.93
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 Этаж	Общественное	11.06
135	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 2, 16 Этаж	Общественное	7.84
136	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 Этаж	Общественное	8.68
137	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 16 Этаж	Общественное	28.93
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 Этаж	Общественное	11.06
139	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 2, 17 Этаж	Общественное	7.84
140	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 Этаж	Общественное	8.68
141	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 17 Этаж	Общественное	28.93
142	Тамбур	Подъезд 3, 1 Этаж	Общественное	9.18
143	Тамбур	Подъезд 3, 1 Этаж	Общественное	8.89
144	Вестибюль	Подъезд 3, 1 Этаж	Общественное	74.62
145	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 Этаж	Общественное	22.54
146	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 Этаж	Общественное	11.06
147	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 2 Этаж	Общественное	7.84
148	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 Этаж	Общественное	8.94
149	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 Этаж	Общественное	16.89
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 Этаж	Общественное	11.06
151	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 3 Этаж	Общественное	7.84
152	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 Этаж	Общественное	8.68
153	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 Этаж	Общественное	16.89
154	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 Этаж	Общественное	11.06
155	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 4 Этаж	Общественное	7.84
156	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 Этаж	Общественное	8.68
157	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 Этаж	Общественное	16.89
158	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 Этаж	Общественное	11.06
159	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 5 Этаж	Общественное	7.84
160	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 Этаж	Общественное	8.68
161	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 Этаж	Общественное	16.89
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 Этаж	Общественное	11.06
163	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 6 Этаж	Общественное	7.84
164	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 Этаж	Общественное	8.68
165	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 Этаж	Общественное	16.89
166	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 Этаж	Общественное	11.06
167	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 7 Этаж	Общественное	7.84
168	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 Этаж	Общественное	8.68
169	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 Этаж	Общественное	16.89
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 Этаж	Общественное	11.06
171	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 8 Этаж	Общественное	7.84

172	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 Этаж	Общественное	8.68
173	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 Этаж	Общественное	16.89
174	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 Этаж	Общественное	11.06
175	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 9 Этаж	Общественное	7.84
176	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 Этаж	Общественное	8.68
177	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 Этаж	Общественное	16.89
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 Этаж	Общественное	11.06
179	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 10 Этаж	Общественное	7.84
180	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 Этаж	Общественное	8.68
181	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 Этаж	Общественное	16.89
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 Этаж	Общественное	11.06
183	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 11 Этаж	Общественное	7.84
184	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 Этаж	Общественное	8.68
185	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 Этаж	Общественное	16.89
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 Этаж	Общественное	11.06
187	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 12 Этаж	Общественное	7.84
188	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 Этаж	Общественное	8.68
189	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 Этаж	Общественное	16.89
190	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 Этаж	Общественное	11.06
191	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 13 Этаж	Общественное	7.84
192	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 Этаж	Общественное	8.68
193	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 13 Этаж	Общественное	16.89
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 Этаж	Общественное	11.06
195	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 14 Этаж	Общественное	7.84
196	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 Этаж	Общественное	8.68
197	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 14 Этаж	Общественное	16.89
198	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 Этаж	Общественное	11.06
199	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 15 Этаж	Общественное	7.84
200	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 Этаж	Общественное	8.68
201	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 15 Этаж	Общественное	16.89
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 Этаж	Общественное	11.06
203	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 16 Этаж	Общественное	7.84
204	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 Этаж	Общественное	8.68
205	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 16 Этаж	Общественное	16.89
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 Этаж	Общественное	11.06
207	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 3, 17 Этаж	Общественное	7.84
208	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 Этаж	Общественное	8.68
209	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 17 Этаж	Общественное	16.89
210	Тамбур	Подъезд 4, 1 Этаж	Общественное	8.35
211	Тамбур	Подъезд 4, 1 Этаж	Общественное	9.28
212	Вестибюль	Подъезд 4, 1 Этаж	Общественное	50.62
213	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 Этаж	Общественное	22.55
214	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 Этаж	Общественное	5.30



258	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 Этаж	Общественное	15.40
259	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 Этаж	Общественное	11.06
260	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 4, 13 Этаж	Общественное	7.41
261	Лифтовой холл	Подъезд 4, 13 Этаж	Общественное	7.98
262	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 13 Этаж	Общественное	15.40
263	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 Этаж	Общественное	11.06
264	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 4, 14 Этаж	Общественное	7.41
265	Лифтовой холл	Подъезд 4, 14 Этаж	Общественное	7.98
266	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 14 Этаж	Общественное	15.40
267	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 Этаж	Общественное	11.06
268	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 4, 15 Этаж	Общественное	7.41
269	Лифтовой холл	Подъезд 4, 15 Этаж	Общественное	7.98
270	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 15 Этаж	Общественное	15.40
271	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 Этаж	Общественное	11.06
272	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 4, 16 Этаж	Общественное	7.41
273	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 Этаж	Общественное	7.98
274	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 16 Этаж	Общественное	15.40
275	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 Этаж	Общественное	11.06
276	Лоджия (воздушная зона)	Подъезд 4, 17 Этаж	Общественное	7.41
277	Лифтовой холл	Подъезд 4, 17 Этаж	Общественное	7.98
278	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 17 Этаж	Общественное	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-17 этажи, Чердак Подъезд 1-4	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подвал, 1-17 Этажи, чердак	ВРУ 1,2	Электроснабжение
3	Подвал, 1-17 Этажи, чердак	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подвал, 1-17 Этажи, чердак	Система водоотведения	Водоотведение
5	Котельная	Котельная	Газоснабжение
6	Подвал, 1-17 Этажи, чердак	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7706092528</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810602000000616</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000881</b>
		БИК: <b>042282881</b>
		ИНН: <b>7706092528</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739019208</b>
		ОКПО: <b>58274669</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):  19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПРИВОЛЖСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7706092528</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>475 300 000,00 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>NaN руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>29.12.2023</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>82</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 150,22 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>47,20 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>140 564 365,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 360 000,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 541346172985775674952351398482431772649  
Владелец: ООО "СЗ СТРОЙАКТИВ", Востокова Елена  
Витальевна, ГОРОД УЛЬЯНОВСК  
Действителен: с 09.07.2020 по 09.07.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:  
673051347882469361562539143572182307463119247771  
Владелец: Симунова Марина Валерьевна, Симунова Марина  
Валерьевна, г. Ульяновск  
Действителен: с 26.09.2019 по 26.12.2020