

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями в квартале "Центральный" Заволжского района города Ульяновска**

**№ 73-000493 по состоянию на 28.08.2019**

**Дата подачи декларации: 26.06.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Центральный"</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "Центральный"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>432017</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>  |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Ульяновский</b>   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Карла Либкнехта</b>  |
|  | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19 А;</b>  |
|  | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>313;</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(842)224-92-11</b>  |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>zapad-2@ulzapad.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.ulzapad.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лютый</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Константин</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор ООО "УК "Центральный квартал"</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Инвестиционно - строительная компания "Запад"</b>                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7325103330</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117325001925</b>   |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2011 г.</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Волжские кварталы"</b> |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7327031458</b>  |
|   | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>83,897 %</b>   |
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Запад</b>   |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7327041840</b>  |
|   | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>16,103 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика                             | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Алимов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Наиль</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Назымович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>82,356 %</b>            |
|   | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>058-205-311 39</b>   |
|   | 3.4.7 | ИНН:<br><b>732803765577</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник общества учредителя</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |       |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом 7</b>   |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>   |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ульяновский</b>  |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ливанова</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 7</b>                             |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.12.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-73-275-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Ульяновска</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 11 со встроенными помещениями</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ульяновский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Проспект</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ливанова</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>22;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 11 со встроенными помещениями</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-73-282-2016</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Ульяновска</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 12 с пристроенными помещениями</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ульяновский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ливанова</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 12 с пристроенными помещениями</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.09.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-73-168-2017</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Ульяновска</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными помещениями</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ульяновский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Проспект</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ливанова</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>26;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 13 со встроенными помещениями в квартале "Центральный"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2017</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-73-259-2017</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Ульяновска</b>  |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 14 с пристроенными помещениями</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Ульяновский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Проспект</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ливанова</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>28;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Многоквартирный жилой дом №14 с пристроенными помещениями</b>                          |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2017</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-73-260-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Ульяновска</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом №15</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ливанова</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>30;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>13.06.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>73-73-062-2019</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                    |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(9382,00) тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1890480,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1193784,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:  |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ульяновская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ульяновск</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Заволжский район</b>   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями в строительном квартале "Центральный" Заволжского района г. Ульяновска</b> |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>16</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>27 568,5 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Газобетонные блоки, каркас системы КБК)</b>                               |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты</b>  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15301,88 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1123,49 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16425,37 м2</b>   |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СоветникЪ"</b>  |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7325089269</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ульяновский трест инженерно-строительных изысканий"</b> |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7303000242</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Экологические системы"</b>                              |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7325110665</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                           |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                                  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайлов</b>  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александрович</b>                              |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>740406370913</b>   |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплогазкомплекс М"</b>   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7325051064</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Симбирск-Теплосервис"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7325154905</b>   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Охрана"</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7327033864</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>01.09.2014</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>73-1-2-0033-14</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ульяновский институт негосударственных экспертиз"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7329004273</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>11.07.2014</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>73-1-1-0030-14</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ульяновскэкспертиза"</b>                              |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7325118255</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Микрорайон «Центральный».</b>   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 73304000-496</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.12.2014</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.03.2017</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация г. Ульяновска</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>73-73-117-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.02.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>01.08.2021</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2017</b>  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация г. Ульяновска</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>73-73-479-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>19.06.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>19.10.2018</b>  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация г. Ульяновска</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>73-73-110-2019</b>  |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.06.2019</b>  |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.06.2022</b>  |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>267</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.04.2012</b>   |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.08.2012</b>                              |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>11.04.2014</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                       |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>73:24:021011:35</b>  |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>7421 м²</b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>  |        |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Связь между уличным и дворовым пространством осуществляется по проезду и пешеходному тротуару. Проезды к зданию предусматриваются с юго-западной стороны - с проспекта Ульяновского, а также с северо-западной стороны - с ул. Маршала Устинова. Также предусмотрены тротуары и дорожки</b>   |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>К автопроездам примыкают автостоянки для жителей и посетителей встроенно-пристроенных помещений. Парковочные места рассчитаны на основании "Региональных нормативов градостроительного проектирования" Ульяновской области. Количество машино-мест для жильцов 75 шт. Общее расчетное количество машино-мест для автомобилистов комплекса 73 шт</b>  |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На территории участка размещены площадки для занятия физкультурой, для отдыха взрослых, площадки для активного отдыха детей, площадки для чирков и крупногабаритных отходов. Площадки для занятия спортом расположены в квартале "Центральный". Предусмотрена установка малых архитектурных форм.</b> |
|   | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Сбор мусора от жилых домов планируется в контейнеры, установленные в мусорокамерах на первых этажах секций здания с последующим вывозом спецтранспортом и утилизацией.</b>  |
|   | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки территория озеленяется посевом многолетних трав, посадкой кустарника и саженцев лиственных деревьев с учётом прокладки подземных коммуникаций. Планируется озеленение древесными породами и кустарниками</b>  |
|   | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение светильниками торшерного типа</b>  |
|   | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| <b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b> |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303005240</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№1640-Ю</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 323 268,64 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"УЛЬЯНОВСКВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303005240</b>                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№1640-Ю</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.05.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 838 022,17 р.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Дорремстрой"</b>        |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7326045761</b>                                      |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>041</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЭнергоАльянс"</b>                        |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>7325154310</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 20/19-ТП-ЭА</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Ульяновск"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>7303022447</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 1697/78-03</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.05.2021</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Компания "Телеком.ру"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7327049769</b>                                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>364</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Жилое      | 2    | 1              | 51.48              | 2             |
| 2  | Жилое      | 2    | 1              | 36.37              | 1             |
| 3  | Жилое      | 2    | 1              | 29.77              | 1             |
| 4  | Жилое      | 2    | 1              | 30.33              | 1             |
| 5  | Жилое      | 2    | 1              | 54.08              | 2             |
| 6  | Жилое      | 3    | 1              | 51.48              | 2             |
| 7  | Жилое      | 3    | 1              | 36.37              | 1             |
| 8  | Жилое      | 3    | 1              | 29.77              | 1             |
| 9  | Жилое      | 3    | 1              | 30.33              | 1             |
| 10 | Жилое      | 3    | 1              | 54.08              | 2             |
| 11 | Жилое      | 4    | 1              | 51.48              | 2             |
| 12 | Жилое      | 4    | 1              | 36.37              | 1             |
| 13 | Жилое      | 4    | 1              | 29.77              | 1             |
| 14 | Жилое      | 4    | 1              | 30.33              | 1             |
| 15 | Жилое      | 4    | 1              | 54.08              | 2             |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 16 | Жилое | 5  | 1 | 51.48 | 2 |
| 17 | Жилое | 5  | 1 | 36.37 | 1 |
| 18 | Жилое | 5  | 1 | 29.77 | 1 |
| 19 | Жилое | 5  | 1 | 30.33 | 1 |
| 20 | Жилое | 5  | 1 | 54.08 | 2 |
| 21 | Жилое | 6  | 1 | 51.48 | 2 |
| 22 | Жилое | 6  | 1 | 36.37 | 1 |
| 23 | Жилое | 6  | 1 | 29.77 | 1 |
| 24 | Жилое | 6  | 1 | 30.33 | 1 |
| 25 | Жилое | 6  | 1 | 54.08 | 2 |
| 26 | Жилое | 7  | 1 | 51.48 | 2 |
| 27 | Жилое | 7  | 1 | 36.37 | 1 |
| 28 | Жилое | 7  | 1 | 29.77 | 1 |
| 29 | Жилое | 7  | 1 | 30.33 | 1 |
| 30 | Жилое | 7  | 1 | 54.08 | 2 |
| 31 | Жилое | 8  | 1 | 51.48 | 2 |
| 32 | Жилое | 8  | 1 | 36.37 | 1 |
| 33 | Жилое | 8  | 1 | 29.77 | 1 |
| 34 | Жилое | 8  | 1 | 30.33 | 1 |
| 35 | Жилое | 8  | 1 | 54.08 | 2 |
| 36 | Жилое | 9  | 1 | 51.48 | 2 |
| 37 | Жилое | 9  | 1 | 36.37 | 1 |
| 38 | Жилое | 9  | 1 | 29.77 | 1 |
| 39 | Жилое | 9  | 1 | 30.33 | 1 |
| 40 | Жилое | 9  | 1 | 54.08 | 2 |
| 41 | Жилое | 10 | 1 | 51.16 | 2 |
| 42 | Жилое | 10 | 1 | 35.97 | 1 |
| 43 | Жилое | 10 | 1 | 29.18 | 1 |
| 44 | Жилое | 10 | 1 | 30.05 | 1 |
| 45 | Жилое | 10 | 1 | 53.65 | 2 |
| 46 | Жилое | 11 | 1 | 51.16 | 2 |
| 47 | Жилое | 11 | 1 | 35.97 | 1 |
| 48 | Жилое | 11 | 1 | 29.18 | 1 |
| 49 | Жилое | 11 | 1 | 30.05 | 1 |
| 50 | Жилое | 11 | 1 | 53.65 | 2 |
| 51 | Жилое | 12 | 1 | 51.16 | 2 |
| 52 | Жилое | 12 | 1 | 35.97 | 1 |
| 53 | Жилое | 12 | 1 | 29.18 | 1 |
| 54 | Жилое | 12 | 1 | 30.05 | 1 |
| 55 | Жилое | 12 | 1 | 53.65 | 2 |
| 56 | Жилое | 13 | 1 | 51.16 | 2 |
| 57 | Жилое | 13 | 1 | 35.97 | 1 |
| 58 | Жилое | 13 | 1 | 29.18 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 59  | Жилое | 13 | 1 | 30.05 | 1 |
| 60  | Жилое | 13 | 1 | 53.65 | 2 |
| 61  | Жилое | 14 | 1 | 51.16 | 2 |
| 62  | Жилое | 14 | 1 | 35.97 | 1 |
| 63  | Жилое | 14 | 1 | 29.18 | 1 |
| 64  | Жилое | 14 | 1 | 30.05 | 1 |
| 65  | Жилое | 14 | 1 | 53.65 | 2 |
| 66  | Жилое | 15 | 1 | 51.16 | 2 |
| 67  | Жилое | 15 | 1 | 35.97 | 1 |
| 68  | Жилое | 15 | 1 | 29.18 | 1 |
| 69  | Жилое | 15 | 1 | 30.05 | 1 |
| 70  | Жилое | 15 | 1 | 53.65 | 2 |
| 71  | Жилое | 16 | 1 | 51.16 | 2 |
| 72  | Жилое | 16 | 1 | 35.97 | 1 |
| 73  | Жилое | 16 | 1 | 29.18 | 1 |
| 74  | Жилое | 16 | 1 | 30.05 | 1 |
| 75  | Жилое | 16 | 1 | 53.65 | 2 |
| 76  | Жилое | 2  | 2 | 52.2  | 2 |
| 77  | Жилое | 2  | 2 | 29.53 | 1 |
| 78  | Жилое | 2  | 2 | 29.22 | 1 |
| 79  | Жилое | 2  | 2 | 55    | 2 |
| 80  | Жилое | 3  | 2 | 52.2  | 2 |
| 81  | Жилое | 3  | 2 | 29.53 | 1 |
| 82  | Жилое | 3  | 2 | 29.22 | 1 |
| 83  | Жилое | 3  | 2 | 55    | 2 |
| 84  | Жилое | 4  | 2 | 52.2  | 2 |
| 85  | Жилое | 4  | 2 | 29.53 | 1 |
| 86  | Жилое | 4  | 2 | 29.22 | 1 |
| 87  | Жилое | 4  | 2 | 55    | 2 |
| 88  | Жилое | 5  | 2 | 52.2  | 2 |
| 89  | Жилое | 5  | 2 | 29.53 | 1 |
| 90  | Жилое | 5  | 2 | 29.22 | 1 |
| 91  | Жилое | 5  | 2 | 55    | 2 |
| 92  | Жилое | 6  | 2 | 52.2  | 2 |
| 93  | Жилое | 6  | 2 | 29.53 | 1 |
| 94  | Жилое | 6  | 2 | 29.22 | 1 |
| 95  | Жилое | 6  | 2 | 55    | 2 |
| 96  | Жилое | 7  | 2 | 52.2  | 2 |
| 97  | Жилое | 7  | 2 | 29.53 | 1 |
| 98  | Жилое | 7  | 2 | 29.22 | 1 |
| 99  | Жилое | 7  | 2 | 55    | 2 |
| 100 | Жилое | 8  | 2 | 52.2  | 2 |
| 101 | Жилое | 8  | 2 | 29.53 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 102 | Жилое | 8  | 2 | 29.22 | 1 |
| 103 | Жилое | 8  | 2 | 55    | 2 |
| 104 | Жилое | 9  | 2 | 52.2  | 2 |
| 105 | Жилое | 9  | 2 | 29.53 | 1 |
| 106 | Жилое | 9  | 2 | 29.22 | 1 |
| 107 | Жилое | 9  | 2 | 55    | 2 |
| 108 | Жилое | 10 | 2 | 51.85 | 2 |
| 109 | Жилое | 10 | 2 | 29.3  | 1 |
| 110 | Жилое | 10 | 2 | 29.14 | 1 |
| 111 | Жилое | 10 | 2 | 54.68 | 2 |
| 112 | Жилое | 11 | 2 | 51.85 | 2 |
| 113 | Жилое | 11 | 2 | 29.3  | 1 |
| 114 | Жилое | 11 | 2 | 29.14 | 1 |
| 115 | Жилое | 11 | 2 | 54.68 | 2 |
| 116 | Жилое | 12 | 2 | 51.85 | 2 |
| 117 | Жилое | 12 | 2 | 29.3  | 1 |
| 118 | Жилое | 12 | 2 | 29.14 | 1 |
| 119 | Жилое | 12 | 2 | 54.68 | 2 |
| 120 | Жилое | 13 | 2 | 51.85 | 2 |
| 121 | Жилое | 13 | 2 | 29.3  | 1 |
| 122 | Жилое | 13 | 2 | 29.14 | 1 |
| 123 | Жилое | 13 | 2 | 54.68 | 2 |
| 124 | Жилое | 14 | 2 | 51.85 | 2 |
| 125 | Жилое | 14 | 2 | 29.3  | 1 |
| 126 | Жилое | 14 | 2 | 29.14 | 1 |
| 127 | Жилое | 14 | 2 | 54.68 | 2 |
| 128 | Жилое | 15 | 2 | 51.85 | 2 |
| 129 | Жилое | 15 | 2 | 29.3  | 1 |
| 130 | Жилое | 15 | 2 | 29.14 | 1 |
| 131 | Жилое | 15 | 2 | 54.68 | 2 |
| 132 | Жилое | 16 | 2 | 51.85 | 2 |
| 133 | Жилое | 16 | 2 | 29.3  | 1 |
| 134 | Жилое | 16 | 2 | 29.14 | 1 |
| 135 | Жилое | 16 | 2 | 54.68 | 2 |
| 136 | Жилое | 2  | 3 | 54.33 | 2 |
| 137 | Жилое | 2  | 3 | 29.63 | 1 |
| 138 | Жилое | 2  | 3 | 30.14 | 1 |
| 139 | Жилое | 2  | 3 | 36.26 | 1 |
| 140 | Жилое | 2  | 3 | 51.71 | 2 |
| 141 | Жилое | 3  | 3 | 54.33 | 2 |
| 142 | Жилое | 3  | 3 | 29.63 | 1 |
| 143 | Жилое | 3  | 3 | 30.14 | 1 |
| 144 | Жилое | 3  | 3 | 36.26 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 145 | Жилое | 3  | 3 | 51.71 | 2 |
| 146 | Жилое | 4  | 3 | 54.33 | 2 |
| 147 | Жилое | 4  | 3 | 29.63 | 1 |
| 148 | Жилое | 4  | 3 | 30.14 | 1 |
| 149 | Жилое | 4  | 3 | 36.26 | 1 |
| 150 | Жилое | 4  | 3 | 51.71 | 2 |
| 151 | Жилое | 5  | 3 | 54.33 | 2 |
| 152 | Жилое | 5  | 3 | 29.63 | 1 |
| 153 | Жилое | 5  | 3 | 30.14 | 1 |
| 154 | Жилое | 5  | 3 | 36.26 | 1 |
| 155 | Жилое | 5  | 3 | 51.71 | 2 |
| 156 | Жилое | 6  | 3 | 54.33 | 2 |
| 157 | Жилое | 6  | 3 | 29.63 | 1 |
| 158 | Жилое | 6  | 3 | 30.14 | 1 |
| 159 | Жилое | 6  | 3 | 36.26 | 1 |
| 160 | Жилое | 6  | 3 | 51.71 | 2 |
| 161 | Жилое | 7  | 3 | 54.33 | 2 |
| 162 | Жилое | 7  | 3 | 29.63 | 1 |
| 163 | Жилое | 7  | 3 | 30.14 | 1 |
| 164 | Жилое | 7  | 3 | 36.26 | 1 |
| 165 | Жилое | 7  | 3 | 51.71 | 2 |
| 166 | Жилое | 8  | 3 | 54.33 | 2 |
| 167 | Жилое | 8  | 3 | 29.63 | 1 |
| 168 | Жилое | 8  | 3 | 30.14 | 1 |
| 169 | Жилое | 8  | 3 | 36.26 | 1 |
| 170 | Жилое | 8  | 3 | 51.71 | 2 |
| 171 | Жилое | 9  | 3 | 54.33 | 2 |
| 172 | Жилое | 9  | 3 | 29.63 | 1 |
| 173 | Жилое | 9  | 3 | 30.14 | 1 |
| 174 | Жилое | 9  | 3 | 36.26 | 1 |
| 175 | Жилое | 9  | 3 | 51.71 | 2 |
| 176 | Жилое | 10 | 3 | 53.99 | 2 |
| 177 | Жилое | 10 | 3 | 29.12 | 1 |
| 178 | Жилое | 10 | 3 | 29.85 | 1 |
| 179 | Жилое | 10 | 3 | 35.87 | 1 |
| 180 | Жилое | 10 | 3 | 51.39 | 2 |
| 181 | Жилое | 11 | 3 | 53.99 | 2 |
| 182 | Жилое | 11 | 3 | 29.12 | 1 |
| 183 | Жилое | 11 | 3 | 29.85 | 1 |
| 184 | Жилое | 11 | 3 | 35.87 | 1 |
| 185 | Жилое | 11 | 3 | 51.39 | 2 |
| 186 | Жилое | 12 | 3 | 53.99 | 2 |
| 187 | Жилое | 12 | 3 | 29.12 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 188 | Жилое | 12 | 3 | 29.85 | 1 |
| 189 | Жилое | 12 | 3 | 35.87 | 1 |
| 190 | Жилое | 12 | 3 | 51.39 | 2 |
| 191 | Жилое | 13 | 3 | 53.99 | 2 |
| 192 | Жилое | 13 | 3 | 29.12 | 1 |
| 193 | Жилое | 13 | 3 | 29.85 | 1 |
| 194 | Жилое | 13 | 3 | 35.87 | 1 |
| 195 | Жилое | 13 | 3 | 51.39 | 2 |
| 196 | Жилое | 14 | 3 | 53.99 | 2 |
| 197 | Жилое | 14 | 3 | 29.12 | 1 |
| 198 | Жилое | 14 | 3 | 29.85 | 1 |
| 199 | Жилое | 14 | 3 | 35.87 | 1 |
| 200 | Жилое | 14 | 3 | 51.39 | 2 |
| 201 | Жилое | 15 | 3 | 53.99 | 2 |
| 202 | Жилое | 15 | 3 | 29.12 | 1 |
| 203 | Жилое | 15 | 3 | 29.85 | 1 |
| 204 | Жилое | 15 | 3 | 35.87 | 1 |
| 205 | Жилое | 15 | 3 | 51.39 | 2 |
| 206 | Жилое | 16 | 3 | 53.99 | 2 |
| 207 | Жилое | 16 | 3 | 29.12 | 1 |
| 208 | Жилое | 16 | 3 | 29.85 | 1 |
| 209 | Жилое | 16 | 3 | 35.87 | 1 |
| 210 | Жилое | 16 | 3 | 51.39 | 2 |
| 211 | Жилое | 2  | 4 | 51.17 | 2 |
| 212 | Жилое | 2  | 4 | 33.54 | 1 |
| 213 | Жилое | 2  | 4 | 38.07 | 1 |
| 214 | Жилое | 2  | 4 | 59.91 | 3 |
| 215 | Жилое | 2  | 4 | 55.26 | 2 |
| 216 | Жилое | 3  | 4 | 51.17 | 2 |
| 217 | Жилое | 3  | 4 | 33.54 | 1 |
| 218 | Жилое | 3  | 4 | 38.07 | 1 |
| 219 | Жилое | 3  | 4 | 59.91 | 3 |
| 220 | Жилое | 3  | 4 | 55.26 | 2 |
| 221 | Жилое | 4  | 4 | 51.17 | 2 |
| 222 | Жилое | 4  | 4 | 33.54 | 1 |
| 223 | Жилое | 4  | 4 | 38.07 | 1 |
| 224 | Жилое | 4  | 4 | 59.91 | 3 |
| 225 | Жилое | 4  | 4 | 55.26 | 2 |
| 226 | Жилое | 5  | 4 | 51.17 | 2 |
| 227 | Жилое | 5  | 4 | 33.54 | 1 |
| 228 | Жилое | 5  | 4 | 38.07 | 1 |
| 229 | Жилое | 5  | 4 | 59.91 | 3 |
| 230 | Жилое | 5  | 4 | 55.26 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 231 | Жилое | 6  | 4 | 51.17 | 2 |
| 232 | Жилое | 6  | 4 | 33.54 | 1 |
| 233 | Жилое | 6  | 4 | 38.07 | 1 |
| 234 | Жилое | 6  | 4 | 59.91 | 3 |
| 235 | Жилое | 6  | 4 | 55.26 | 2 |
| 236 | Жилое | 7  | 4 | 51.17 | 2 |
| 237 | Жилое | 7  | 4 | 33.54 | 1 |
| 238 | Жилое | 7  | 4 | 38.07 | 1 |
| 239 | Жилое | 7  | 4 | 59.91 | 3 |
| 240 | Жилое | 7  | 4 | 55.26 | 2 |
| 241 | Жилое | 8  | 4 | 51.17 | 2 |
| 242 | Жилое | 8  | 4 | 33.54 | 1 |
| 243 | Жилое | 8  | 4 | 38.07 | 1 |
| 244 | Жилое | 8  | 4 | 59.91 | 3 |
| 245 | Жилое | 8  | 4 | 55.26 | 2 |
| 246 | Жилое | 9  | 4 | 51.17 | 2 |
| 247 | Жилое | 9  | 4 | 33.54 | 1 |
| 248 | Жилое | 9  | 4 | 38.07 | 1 |
| 249 | Жилое | 9  | 4 | 59.91 | 3 |
| 250 | Жилое | 9  | 4 | 55.26 | 2 |
| 251 | Жилое | 10 | 4 | 50.7  | 2 |
| 252 | Жилое | 10 | 4 | 33.37 | 1 |
| 253 | Жилое | 10 | 4 | 37.9  | 1 |
| 254 | Жилое | 10 | 4 | 59.46 | 3 |
| 255 | Жилое | 10 | 4 | 55    | 2 |
| 256 | Жилое | 11 | 4 | 50.7  | 2 |
| 257 | Жилое | 11 | 4 | 33.37 | 1 |
| 258 | Жилое | 11 | 4 | 37.9  | 1 |
| 259 | Жилое | 11 | 4 | 59.46 | 3 |
| 260 | Жилое | 11 | 4 | 55    | 2 |
| 261 | Жилое | 12 | 4 | 50.7  | 2 |
| 262 | Жилое | 12 | 4 | 33.37 | 1 |
| 263 | Жилое | 12 | 4 | 37.9  | 1 |
| 264 | Жилое | 12 | 4 | 59.46 | 3 |
| 265 | Жилое | 12 | 4 | 55    | 2 |
| 266 | Жилое | 13 | 4 | 50.7  | 2 |
| 267 | Жилое | 13 | 4 | 33.37 | 1 |
| 268 | Жилое | 13 | 4 | 37.9  | 1 |
| 269 | Жилое | 13 | 4 | 59.46 | 3 |
| 270 | Жилое | 13 | 4 | 55    | 2 |
| 271 | Жилое | 14 | 4 | 50.7  | 2 |
| 272 | Жилое | 14 | 4 | 33.37 | 1 |
| 273 | Жилое | 14 | 4 | 37.9  | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 274 | Жилое | 14 | 4 | 59.46 | 3 |
| 275 | Жилое | 14 | 4 | 55    | 2 |
| 276 | Жилое | 15 | 4 | 50.7  | 2 |
| 277 | Жилое | 15 | 4 | 33.37 | 1 |
| 278 | Жилое | 15 | 4 | 37.9  | 1 |
| 279 | Жилое | 15 | 4 | 59.46 | 3 |
| 280 | Жилое | 15 | 4 | 55    | 2 |
| 281 | Жилое | 16 | 4 | 50.7  | 2 |
| 282 | Жилое | 16 | 4 | 33.37 | 1 |
| 283 | Жилое | 16 | 4 | 37.9  | 1 |
| 284 | Жилое | 16 | 4 | 59.46 | 3 |
| 285 | Жилое | 16 | 4 | 55    | 2 |
| 286 | Жилое | 1  | 5 | 58.26 | 2 |
| 287 | Жилое | 1  | 5 | 29.81 | 1 |
| 288 | Жилое | 1  | 5 | 38.23 | 1 |
| 289 | Жилое | 1  | 5 | 51.68 | 2 |
| 290 | Жилое | 2  | 5 | 52.33 | 2 |
| 291 | Жилое | 2  | 5 | 31.73 | 1 |
| 292 | Жилое | 2  | 5 | 29.81 | 1 |
| 293 | Жилое | 2  | 5 | 38.23 | 1 |
| 294 | Жилое | 2  | 5 | 51.66 | 2 |
| 295 | Жилое | 3  | 5 | 52.33 | 2 |
| 296 | Жилое | 3  | 5 | 31.73 | 1 |
| 297 | Жилое | 3  | 5 | 29.81 | 1 |
| 298 | Жилое | 3  | 5 | 38.23 | 1 |
| 299 | Жилое | 3  | 5 | 51.66 | 2 |
| 300 | Жилое | 4  | 5 | 52.33 | 2 |
| 301 | Жилое | 4  | 5 | 31.73 | 1 |
| 302 | Жилое | 4  | 5 | 29.81 | 1 |
| 303 | Жилое | 4  | 5 | 38.23 | 1 |
| 304 | Жилое | 4  | 5 | 51.66 | 2 |
| 305 | Жилое | 5  | 5 | 52.33 | 2 |
| 306 | Жилое | 5  | 5 | 31.73 | 1 |
| 307 | Жилое | 5  | 5 | 29.81 | 1 |
| 308 | Жилое | 5  | 5 | 38.23 | 1 |
| 309 | Жилое | 5  | 5 | 51.66 | 2 |
| 310 | Жилое | 6  | 5 | 52.33 | 2 |
| 311 | Жилое | 6  | 5 | 31.73 | 1 |
| 312 | Жилое | 6  | 5 | 29.81 | 1 |
| 313 | Жилое | 6  | 5 | 38.23 | 1 |
| 314 | Жилое | 6  | 5 | 51.66 | 2 |
| 315 | Жилое | 7  | 5 | 52.33 | 2 |
| 316 | Жилое | 7  | 5 | 31.73 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 317 | Жилое | 7  | 5 | 29.81 | 1 |
| 318 | Жилое | 7  | 5 | 38.23 | 1 |
| 319 | Жилое | 7  | 5 | 51.66 | 2 |
| 320 | Жилое | 8  | 5 | 52.33 | 2 |
| 321 | Жилое | 8  | 5 | 31.73 | 1 |
| 322 | Жилое | 8  | 5 | 29.81 | 1 |
| 323 | Жилое | 8  | 5 | 38.23 | 1 |
| 324 | Жилое | 8  | 5 | 51.66 | 2 |
| 325 | Жилое | 9  | 5 | 52.33 | 2 |
| 326 | Жилое | 9  | 5 | 31.73 | 1 |
| 327 | Жилое | 9  | 5 | 29.81 | 1 |
| 328 | Жилое | 9  | 5 | 38.23 | 1 |
| 329 | Жилое | 9  | 5 | 51.66 | 2 |
| 330 | Жилое | 10 | 5 | 52.41 | 2 |
| 331 | Жилое | 10 | 5 | 31.47 | 1 |
| 332 | Жилое | 10 | 5 | 29.54 | 1 |
| 333 | Жилое | 10 | 5 | 37.96 | 1 |
| 334 | Жилое | 10 | 5 | 51.25 | 2 |
| 335 | Жилое | 11 | 5 | 52.41 | 2 |
| 336 | Жилое | 11 | 5 | 31.47 | 1 |
| 337 | Жилое | 11 | 5 | 29.54 | 1 |
| 338 | Жилое | 11 | 5 | 37.96 | 1 |
| 339 | Жилое | 11 | 5 | 51.25 | 2 |
| 340 | Жилое | 12 | 5 | 52.41 | 2 |
| 341 | Жилое | 12 | 5 | 31.47 | 1 |
| 342 | Жилое | 12 | 5 | 29.54 | 1 |
| 343 | Жилое | 12 | 5 | 37.96 | 1 |
| 344 | Жилое | 12 | 5 | 51.25 | 2 |
| 345 | Жилое | 13 | 5 | 52.41 | 2 |
| 346 | Жилое | 13 | 5 | 31.47 | 1 |
| 347 | Жилое | 13 | 5 | 29.54 | 1 |
| 348 | Жилое | 13 | 5 | 37.96 | 1 |
| 349 | Жилое | 13 | 5 | 51.25 | 2 |
| 350 | Жилое | 14 | 5 | 52.41 | 2 |
| 351 | Жилое | 14 | 5 | 31.47 | 1 |
| 352 | Жилое | 14 | 5 | 29.54 | 1 |
| 353 | Жилое | 14 | 5 | 37.96 | 1 |
| 354 | Жилое | 14 | 5 | 51.25 | 2 |
| 355 | Жилое | 15 | 5 | 52.41 | 2 |
| 356 | Жилое | 15 | 5 | 31.47 | 1 |
| 357 | Жилое | 15 | 5 | 29.54 | 1 |
| 358 | Жилое | 15 | 5 | 37.96 | 1 |
| 359 | Жилое | 15 | 5 | 51.25 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 360 | Жилое | 16 | 5 | 52.41 | 2 |
| 361 | Жилое | 16 | 5 | 31.47 | 1 |
| 362 | Жилое | 16 | 5 | 29.54 | 1 |
| 363 | Жилое | 16 | 5 | 37.96 | 1 |
| 364 | Жилое | 16 | 5 | 51.25 | 2 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|------------|------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|   |            |      |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое    | 1    | 4              | 64.25       | офисное помещение                 |             |
| 2 | нежилое    | 1    | 4              | 242.13      | офисное помещение                 |             |
| 3 | нежилое    | 1    | 3              | 135.50      | офисное помещение                 |             |
| 4 | нежилое    | 1    | 3              | 89.39       | офисное помещение                 |             |
| 5 | нежилое    | 1    | 3              | 65.73       | офисное помещение                 |             |
| 6 | нежилое    | 1    | 2              | 112.67      | офисное помещение                 |             |
| 7 | нежилое    | 1    | 1-2            | 413.82      | офисное помещение                 |             |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

| №  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения     | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------|
| 1  | Приточная вент камера | техподполье первый подъезд            | место общего пользования | 9.08         |
| 2  | Подвал                | техподполье первый подъезд            | место общего пользования | 245.52       |
| 3  | Тамбур                | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 3.62         |
| 4  | Лестница              | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 14.59        |
| 5  | Техническое помещение | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 11.13        |
| 6  | Лифтовой холл         | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 6.23         |
| 7  | Мусорокамера          | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 4.72         |
| 8  | Тамбур                | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 3.83         |
| 9  | Тамбур                | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 3.99         |
| 10 | Вестибюль             | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 7.92         |
| 11 | Помещение охраны      | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 9.64         |
| 12 | Сан.узел              | 1 этаж первый подъезд                 | место общего пользования | 2.99         |
| 13 | Межквартирный коридор | 2-16 этаж первый подъезд              | место общего пользования | 15.83        |
| 14 | Лифтовой холл         | 2-16 этаж первый подъезд              | место общего пользования | 12.48        |
| 15 | Мусорокамера          | 2-16 этаж первый подъезд              | место общего пользования | 1.73         |
| 16 | Лестничная клетка     | 2-16 этаж первый подъезд              | место общего пользования | 6.85         |
| 17 | Лестничная клетка     | 2-16 этаж первый подъезд              | место общего пользования | 2.55         |
| 18 | Чердак                | техэтаж первый подъезд                | место общего пользования | 144.16       |
| 19 | Чердак                | техэтаж первый подъезд                | место общего пользования | 108.94       |
| 20 | Лестница              | техэтаж первый подъезд                | место общего пользования | 2.55         |
| 21 | Лестница              | техэтаж первый подъезд                | место общего пользования | 7.45         |

|    |                          |                            |                          |        |
|----|--------------------------|----------------------------|--------------------------|--------|
| 22 | Тамбур                   | техэтаж первый подъезд     | место общего пользования | 6.21   |
| 23 | Помещение мусоропровода  | техэтаж первый подъезд     | место общего пользования | 2.14   |
| 24 | Лестница                 | техэтаж первый подъезд     | место общего пользования | 5.06   |
| 25 | Тамбур                   | техэтаж первый подъезд     | место общего пользования | 6.43   |
| 26 | Коридор                  | техэтаж первый подъезд     | место общего пользования | 7.18   |
| 27 | Помещение мусоропровода  | техэтаж первый подъезд     | место общего пользования | 1.62   |
| 28 | Машинное помещение лифта | техэтаж первый подъезд     | место общего пользования | 17.40  |
| 29 | Вент камера              | техэтаж первый подъезд     | место общего пользования | 17.59  |
| 30 | Воздухозабор             | техэтаж первый подъезд     | место общего пользования | 3.61   |
| 31 | Подвал                   | техподполье второй подъезд | место общего пользования | 258.85 |
| 32 | Электрощитовая           | техподполье второй подъезд | место общего пользования | 22.05  |
| 33 | Насосная                 | техподполье 2-3 подъезд    | место общего пользования | 28.79  |
| 34 | Тамбур                   | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 3.83   |
| 35 | Тамбур                   | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 3.99   |
| 36 | Вестибюль                | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 7.92   |
| 37 | Помещение охраны         | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 9.64   |
| 38 | Сан.узел                 | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 2.99   |
| 39 | Лифтовой холл            | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 6.23   |
| 40 | Техническое помещение    | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 11.13  |
| 41 | Лестница                 | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 14.59  |
| 42 | Тамбур                   | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 3.62   |
| 43 | Мусорокамера             | 1 этаж второй подъезд      | место общего пользования | 4.72   |
| 44 | Межквартирный коридор    | 2-16 этаж второй подъезд   | место общего пользования | 11.82  |
| 45 | Лифтовой холл            | 2-16 этаж второй подъезд   | место общего пользования | 12.48  |
| 46 | Мусорокамера             | 2-16 этаж второй подъезд   | место общего пользования | 1.73   |
| 47 | Лестничная клетка        | 2-16 этаж второй подъезд   | место общего пользования | 6.85   |
| 48 | Лестничная клетка        | 2-16 этаж второй подъезд   | место общего пользования | 2.55   |
| 49 | Чердак                   | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 109.11 |
| 50 | Чердак                   | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 103.69 |
| 51 | Лестница                 | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 2.55   |
| 52 | Лестница                 | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 7.45   |
| 53 | Тамбур                   | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 6.21   |
| 54 | Помещение мусоропровода  | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 2.14   |
| 55 | Лестница                 | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 5.47   |
| 56 | Тамбур                   | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 6.42   |
| 57 | Коридор                  | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 7.06   |
| 58 | Помещение мусоропровода  | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 1.62   |
| 59 | Машинное помещение лифта | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 16.70  |
| 60 | Вент камера              | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 17.74  |
| 61 | Воздухозабор             | техэтаж второй подъезд     | место общего пользования | 3.61   |
| 62 | Подвал                   | техподполье третий подъезд | место общего пользования | 320.11 |
| 63 | Электрощитовая           | техподполье третий подъезд | место общего пользования | 18.31  |
| 64 | Узел связи               | техподполье третий подъезд | место общего пользования | 3.57   |

|     |                          |                               |                          |        |
|-----|--------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------|
| 65  | Помещение жируловителя   | техподполье третий подъезд    | место общего пользования | 21.76  |
| 66  | Тамбур                   | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 3.83   |
| 67  | Тамбур                   | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 3.99   |
| 68  | Вестибюль                | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 8.02   |
| 69  | Помещение охраны         | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 9.46   |
| 70  | Сан.узел                 | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 2.99   |
| 71  | Лифтовой холл            | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 6.23   |
| 72  | Техническое помещение    | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 11.13  |
| 73  | Лестница                 | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 14.59  |
| 74  | Тамбур                   | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 3.62   |
| 75  | Мусорокамера             | 1 этаж третий подъезд         | место общего пользования | 4.72   |
| 76  | Межквартирный коридор    | 2-16 этаж третий подъезд      | место общего пользования | 16.46  |
| 77  | Лифтовой холл            | 2-16 этаж третий подъезд      | место общего пользования | 12.48  |
| 78  | Мусорокамера             | 2-16 этаж третий подъезд      | место общего пользования | 1.73   |
| 79  | Лестничная клетка        | 2-16 этаж третий подъезд      | место общего пользования | 6.85   |
| 80  | Лестничная клетка        | 2-16 этаж третий подъезд      | место общего пользования | 2.55   |
| 81  | Чердак                   | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 107.28 |
| 82  | Чердак                   | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 153.05 |
| 83  | Лестница                 | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 7.45   |
| 84  | Лестница                 | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 2.55   |
| 85  | Тамбур                   | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 6.21   |
| 86  | Помещение мусоропровода  | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 2.14   |
| 93  | Лестница                 | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 5.47   |
| 94  | Тамбур                   | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 6.42   |
| 95  | Коридор                  | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 7.06   |
| 96  | Помещение мусоропровода  | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 1.62   |
| 97  | Машинное помещение лифта | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 16.70  |
| 98  | Вент камера              | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 17.74  |
| 99  | Воздухозабор             | техэтаж третий подъезд        | место общего пользования | 3.61   |
| 100 | Подвал                   | техподполье четвертый подъезд | место общего пользования | 338.85 |
| 101 | Коридор                  | техподполье четвертый подъезд | место общего пользования | 2.44   |
| 102 | Электрощитовая           | техподполье четвертый подъезд | место общего пользования | 16.07  |
| 103 | Коридор                  | техподполье четвертый подъезд | место общего пользования | 9.48   |
| 104 | Вент камера              | техподполье четвертый подъезд | место общего пользования | 17.26  |
| 105 | Электрощитовая           | техподполье четвертый подъезд | место общего пользования | 16.97  |
| 106 | Тамбур                   | 1 этаж четвертый подъезд      | место общего пользования | 3.62   |
| 107 | Лестница                 | 1 этаж четвертый подъезд      | место общего пользования | 14.59  |
| 108 | Мусорокамера             | 1 этаж четвертый подъезд      | место общего пользования | 4.04   |
| 109 | Лифтовой холл            | 1 этаж четвертый подъезд      | место общего пользования | 10.71  |
| 110 | Вестибюль                | 1 этаж четвертый подъезд      | место общего пользования | 23.81  |
| 111 | Помещение охраны         | 1 этаж четвертый подъезд      | место общего пользования | 6.94   |
| 112 | Сан.узел                 | 1 этаж четвертый подъезд      | место общего пользования | 2.95   |
| 113 | Тамбур                   | 1 этаж четвертый подъезд      | место общего пользования | 4.62   |

|     |                          |                              |                          |        |
|-----|--------------------------|------------------------------|--------------------------|--------|
| 114 | Тамбур                   | 1 этаж четвертый подъезд     | место общего пользования | 3.75   |
| 115 | Межквартирный коридор    | 2-9 этаж четвертый подъезд   | место общего пользования | 23.90  |
| 116 | Лифтовой холл            | 2-16 этаж четвертый подъезд  | место общего пользования | 12.81  |
| 117 | Помещение мусоропровода  | 2-16 этаж четвертый подъезд  | место общего пользования | 1.68   |
| 118 | Лестница                 | 2-16 этаж четвертый подъезд  | место общего пользования | 6.85   |
| 119 | Лестница                 | 2-16 этаж четвертый подъезд  | место общего пользования | 2.55   |
| 120 | Межквартирный коридор    | 10-16 этаж четвертый подъезд | место общего пользования | 23.87  |
| 121 | Чердак                   | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 114.78 |
| 122 | Чердак                   | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 188.33 |
| 123 | Коридор                  | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 6.20   |
| 124 | Лестница                 | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 2.28   |
| 125 | Лестница                 | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 7.50   |
| 126 | Помещение мусоропровода  | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 2.08   |
| 127 | Венткамера               | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 47.77  |
| 128 | Машинное помещение лифта | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 17.27  |
| 129 | Лестница                 | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 5.31   |
| 130 | Тамбур                   | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 6.62   |
| 131 | Коридор                  | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 6.92   |
| 132 | Помещение мусоропровода  | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 1.68   |
| 133 | Котельная                | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 102.70 |
| 134 | Воздухозабор             | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 6.50   |
| 135 | Тамбур                   | техэтаж четвертый подъезд    | место общего пользования | 5.82   |
| 136 | Подвал                   | техподполье пятый подъезд    | место общего пользования | 260.11 |
| 137 | Тамбур                   | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 3.45   |
| 138 | Тамбур                   | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 3.91   |
| 139 | Вестибюль                | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 22.98  |
| 140 | Помещение охраны         | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 5.64   |
| 141 | Сан.узел                 | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 1.97   |
| 142 | КУИ                      | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 4.01   |
| 143 | Лестница                 | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 14.59  |
| 144 | Тамбур                   | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 3.62   |
| 145 | Мусорокамера             | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 4.04   |
| 146 | Лифтовой холл            | 1 этаж пятый подъезд         | место общего пользования | 10.99  |
| 147 | Межквартирный коридор    | 2-16 этаж пятый подъезд      | место общего пользования | 14.18  |
| 148 | Лифтовой холл            | 2-16 этаж пятый подъезд      | место общего пользования | 12.81  |
| 149 | Помещение мусоропровода  | 2-16 этаж пятый подъезд      | место общего пользования | 1.68   |
| 150 | Лестница                 | 2-16 этаж пятый подъезд      | место общего пользования | 6.85   |
| 151 | Лестница                 | 2-16 этаж пятый подъезд      | место общего пользования | 2.55   |
| 152 | Чердак                   | техэтаж пятый подъезд        | место общего пользования | 118.08 |
| 153 | Чердак                   | техэтаж пятый подъезд        | место общего пользования | 127.36 |
| 154 | Коридор                  | техэтаж пятый подъезд        | место общего пользования | 6.60   |
| 155 | Помещение мусоропровода  | техэтаж пятый подъезд        | место общего пользования | 2.08   |
| 156 | Лестница                 | техэтаж пятый подъезд        | место общего пользования | 7.20   |

|     |                          |                       |                          |       |
|-----|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-------|
| 157 | Лестница                 | техэтаж пятый подъезд | место общего пользования | 2.28  |
| 158 | Вент камера              | техэтаж пятый подъезд | место общего пользования | 22.61 |
| 159 | Машинное помещение лифта | техэтаж пятый подъезд | место общего пользования | 18.05 |
| 160 | Лестница                 | техэтаж пятый подъезд | место общего пользования | 4.96  |
| 161 | Тамбур                   | техэтаж пятый подъезд | место общего пользования | 6.39  |
| 162 | Коридор                  | техэтаж пятый подъезд | место общего пользования | 7.18  |
| 163 | Помещение мусоропровода  | техэтаж пятый подъезд | место общего пользования | 1.68  |
| 164 | Воздухозабор             | техэтаж пятый подъезд | место общего пользования | 4.22  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| №  | Описание места расположения помещения     | Вид оборудования                               | Назначения              |
|----|---|--|-------------------------|
| 1  | ниже от метки 0.000 и выше от метки 0.000 | Лифтовое                                       | Вертикальный транспорт  |
| 2  | ниже от метки 0.000                       | Электрооборудование                            | Электроснабжение        |
| 3  | выше от метки 0.000                       | Электрооборудование                            | Электроснабжение        |
| 4  | ниже от метки 0.000 выше от метки 0.000   | Система отопления                              | Газоснабжение           |
| 5  | выше от метки 0.000                       | Система вентиляции                             | Общеобменная вентиляция |
| 6  | ниже от метки 0.000                       | Вентиляция техподполья и технических помещений | Общеобменная вентиляция |
| 7  | ниже от метки 0.000                       | Система горячего водоснабжения ГВС             | Водоснабжение           |
| 8  | ниже от метки 0.000                       | Система холодного водоснабжения ХВС            | Водоснабжение           |
| 9  | ниже от метки 0.000                       | Система бытовой канализации                    | Канализация             |
| 10 | выше от метки 0.000                       | Связь. Сигнализация.                           | Автоматизация           |
| 11 | выше от метки 0.000 ниже от метки 0.000   | Диспетчеризация лифтов.                        | Автоматизация           |
| 12 | выше от метки 0.000                       | Пожарная сигнализация                          | Автоматизация           |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>543 157 965 р.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |        |   |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>73:24:021011:35</b>                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>"Ульяновский" Приволжского филиала ПАО "Промсвязьбанк"</b>  |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810303000092886</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000555</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>044525555</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7744000912</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>526043001</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | ОГРН:<br><b>1027739019142</b>  |
|  |        | ОКПО:<br><b>40148343</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                   |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>372 600 477 р.</b>  |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона   |        |  |

| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |            | 22.1.1                                      | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                |
|--|------------|---|--|
|  |            | 22.1.2                                      | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  |            | 22.1.3                                      | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  |            | 22.1.4                                      | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  |            | 22.1.5                                      | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  |            | 22.1.6                                      | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  |            | 22.1.7                                      | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  |            | 22.1.8                                      | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |   |  |
| 23.1 Иная информация о проекте   |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |   |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            | 24.1.1                                      |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
| 1  | 05.08.2019 | Раздел 6.1                                  | Внесены изменения о финансовом результате текущего года, размере кредитной и дебиторской задолженности.  |
| 2  | 27.08.2019 | Раздел 3                                    | Внесены изменения в раздел 3.1 в сведения об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1F21E10AD37EC780E9117F70008EBE64

Владелец: **ООО СЗ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, Лютый Константин  
Владимирович, г.Ульяновск**

Действителен: с 07.05.2019 по 07.05.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

73B46DF5D46E3362880842FFF5CD3D2D515AFDCC

Владелец: **Садретдинова Алсу Мубракшевна,  
Садретдинова Алсу Мубракшевна, город Ульяновск**

Действителен: с 29.01.2019 по 27.12.2019